

Rep. N. 2 del 07/09/2012

CONTRATTO D'APPALTO PER "LAVORI DI RIPRISTINO DELLA

FUNZIONALITÀ DELLA VIABILITÀ DI SERVIZIO INTERESSATA DA

DISSESTI IDROGEOLOGICI NEI COMUNI DI SORANO, PITIGLIANO

E MANCIANO " PSR 2007/2013 Misura 226 Azione B.II.3 Annualità

2011

L'anno duemiladodici, il giorno 07 del mese di Settembre, in una Sala degli

uffici della Unione dei Comuni Montani Colline del Fiora, Via Ugolini, 83,

Pitigliano,=====

avanti a me, Dott.ssa Ombretta Tosi, Segretario dell'Unione dei Comuni,

autorizzato a rogare nell'interesse dell'Ente gli atti in forma pubblica

amministrativa, si sono costituiti i signori:

- Geom. Savelli Francesco, nato a Pitigliano il 12/10/1972 e residente in

Pitigliano, Via Ugolini, 83 nella sua qualità di Responsabile del Servizio

Tecnico, Progettazione e bonifica della Unione dei Comuni Montani Colline

del Fiora, il quale interviene nel presente atto non in proprio ma in nome e per

conto della suddetta Unione dei Comuni Montani Colline del Fiora P.Iva

01501840530 (di seguito denominata per brevità Unione dei Comuni), in

osservanza alle disposizioni statutarie ed in esecuzione del Decreto

Presidenziale n. 3 del 05/07/2011;

- Sig.ra Susanna Mascelloni nata a Castel del Piano il 15-10-1965 in qualità

di rappresentante legale della ditta Cooperativa Sorgenti del Fiora, con sede

legale in Santa Fiora (GR) P.Iva 00256920539 in seguito denominata per

brevità, appaltatore.=====

I predetti componenti, della cui identità personale e capacità giuridica io

Segretario rogante sono personalmente certo, previa rinuncia con il mio

UNIONE DEI COMUNI Snc. Coopiva
Loc. Fontesopoli - Bagno
58037 Santa Fiora (GR)
P.Iva 00256920539

Stampa circolare dell'Unione Comuni Montani Manciato.

Stampa rettangolare con dati amministrativi:

828 00004825 402E1001
692 06/09/2012 17:20:04
624108E9F05025E8
IPFICATTIV : 01110429926326

Stampa a barre con codice 0 1 11 042992 632 6

consenso all'assistenza dei testimoni, mi richiedono il presente atto.

PREMESSO

- Che con determinazione n. 669 del 30/12/2011 del Servizio Tecnico,

Progettazione e Bonifica si provvedeva all'approvazione del progetto

esecutivo redatto dalla Soc. D.R.E.A.M Italia Soc. Cooperativa srl per

lavori di ripristino della funzionalità della viabilità di servizio interessata

da dissesti idrogeologici nei Comuni di Sorano, Pitigliano e Manciano"

PSR 2007/2013 misura 226 azione b.II.3 - annualità

2011;=====

- Che con determinazione n. 121 del 19/04/2012 del Servizio Tecnico e

Progettazione disponeva l'esecuzione del progetto di cui alla sopra

richiamata determinazione n. 669, mediante affidamento in appalto

ritenendo opportuno indire una gara mediante procedura negoziata (art,

57 comma 6 del D.lgs 163/006 ed art. 122 comma 7 D.Lgs 163/06) il

tutto per l'importo totale di € 85.885,60

(ottantacinquemilaottocentottantacinque//60) oltre IVA, comprensivo di

€. 2.576,57 (duemilacinquecentosettantasei//57) per oneri della

sicurezza, non soggetti a ribasso;

- Che in seguito a gara mediante procedura negoziata, il cui verbale di gara

è stato approvato con Determinazione Dirigenziale n. 46 del 14/06/2012

del Servizio Segreteria, i lavori sono stati aggiudicati all'impresa

Cooperativa Sorgenti del Fiora per il prezzo complessivo di €. 52.134,79

(cinquantaduemilacentotrentaquattro//79), oltre oneri per la sicurezza

pari ad €. 2.576,57 (duemilacinquecentosettantasei//57) oltre IVA al

21% e quindi per un totale complessivo di euro 66.200,75

(sessantaseimiladuecento//75).=====

- Il contratto è stipulato a corpo aggiudicato ex art.82 comma 2 lettera b)

D.Lgs. 163/2006 e s.m.i con il criterio dell'offerta complessiva più

bassa, ossia mediante ribasso sull'elenco prezzi posta a base di gara

ovvero mediante offerta a prezzi unitari, per un importo di 52.134,79

(cinquantadueimilacantotrentaquattro//79) corrispondente ad un ribasso

percentuale del 37,42% rispetto all'importo totale dei lavori a base di

gara al netto degli oneri per la sicurezza;=====

- Che con determinazione n. 214 del 15/06/2012 il Servizio Tecnico,

Progettazione e Bonifica provvedeva all'impegno di spesa della relativa

risorsa finanziaria sui capitoli PEG assegnati al proprio

Servizio.=====

- Che, ai fini delle vigenti leggi antimafia, nei confronti della Cooperativa

Sorgenti del Fiora non ostano motivi per contrarre con la pubblica

amministrazione, come previsto dall'art. 9 del D.P.R. 252/98;=====

- Che in data 10/07/2012 si procedeva sotto riserva di legge, alla consegna

anticipata dei lavori per motivi di urgenza, ai sensi degli art. 153 e 154

del Regolamento Codice degli Appalti di cui al D.P.R. 207 del

5/10/2012;=====

- Tutto ciò premesso, le parti danno per letto ed omettono di allegare al

presente atto i suddetti provvedimenti, e di seguito convengono e

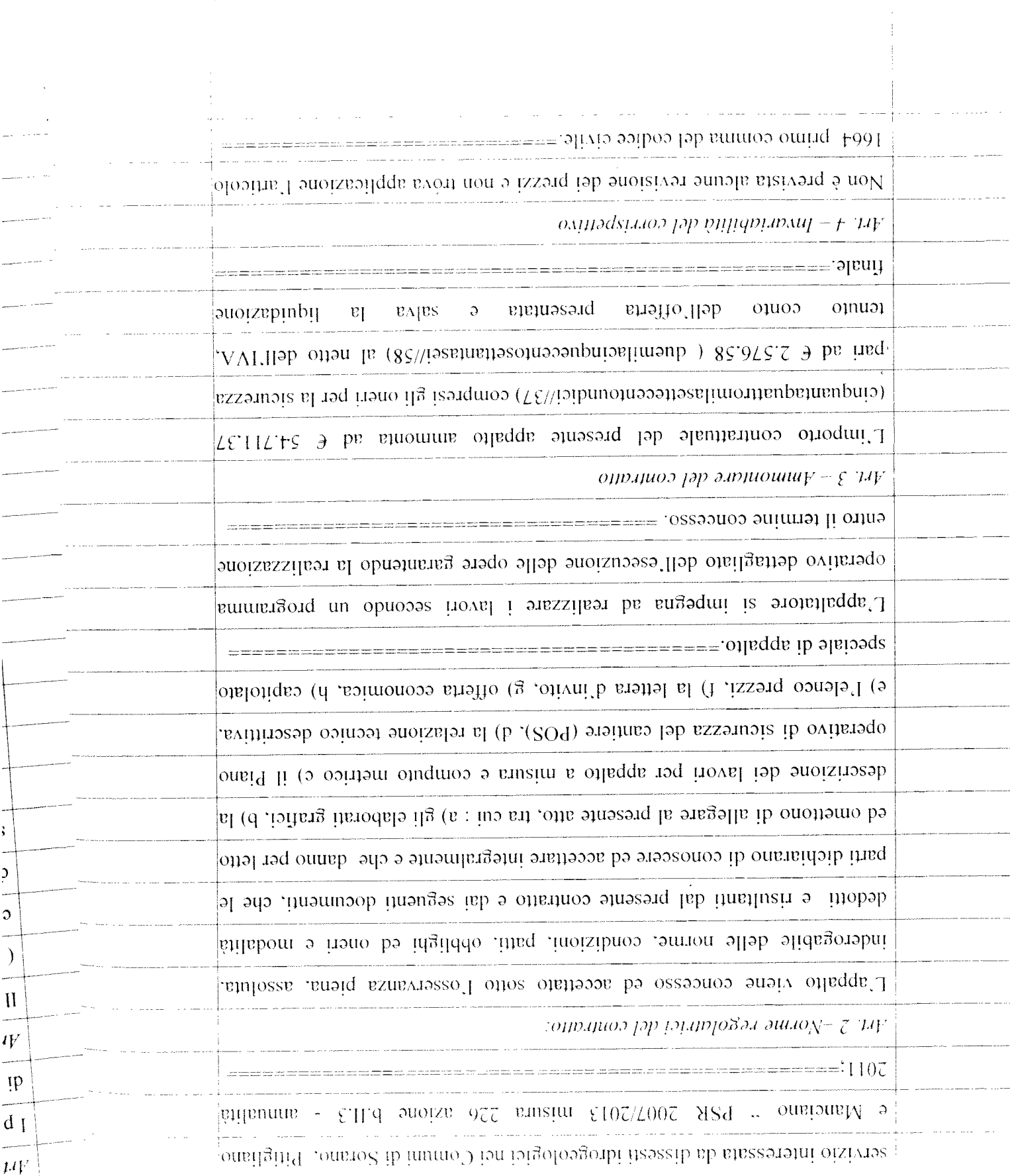
stipulano quanto segue.=====

Art. 1 - Oggetto del contratto

La Unione dei Comuni concede all'appaltatore, che accetta senza alcuna

riserva, l'appalto dei lavori per ripristino della funzionalità della viabilità di

SORGENTI DEL FIORA Soc. Coop. va
Loc. Fontebello - Bagnolo
S. Maria della Fiora (GR)
C.F.P. IVA 01236920539



Art. 5 - Pagamenti

I pagamenti saranno effettuati in base alle disposizioni del capitolato speciale

di appalto art 27, 28, 29 e 30.=====

Art. 6 - Termine per i lavori

Il tempo utile per ultimare i lavori in appalto è fissato in giorni 125

(centoventicinque) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di

consegna dei lavori e comunque a seguito di proroga regionale, giusto

decreto n. 2826 del 29/06/2012, entro e non oltre il 31/12/2012 sono fatte

salve eventuali proroghe. Le eventuali sospensioni e le riprese dei lavori

saranno disciplinate secondo quanto disposto dagli art.li 16 e 17 del

Capitolato Generale di Appalto

Art. 7 - Ammontare delle penali

Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle

opere, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo verrà applicata una

penale pari all'uno per mille dell'importo netto contrattuale, fino ad un

massimo del 10% dell'importo di contratto.=====

Art. 8 - Certificato di Regolare esecuzione e collaudo

Il certificato di regolare esecuzione deve essere emesso entro tre mesi

dall'ultimazione dei lavori ed ha carattere provvisorio. Esso assume carattere

definitivo trascorsi due anni dalla data dell'emissione. Decorso tale termine, il

certificato di regolare esecuzione si intende tacitamente approvato anche se

l'atto formale di approvazione non sia intervenuto.

Durante l'esecuzione dei lavori la Stazione appaltante può effettuare

operazioni di controllo o di collaudo parziale o ogni altro accertamento, volti

a verificare la piena rispondenza delle caratteristiche dei lavori in corso di

Amministratore Delegato
Loc. Forcellini - Biadene
58037 Santa Fina (GR)
C.F.P. VA 00258920539

di atti	realizzazione a quanto richiesto negli elaborati progettuali, nel presente	
obblig	Capitolato speciale o nel contratto.	
previo	<i>Art.9 - Garanzia Fidejussoria</i>	
previ	A garanzia degli impegni assunta con il presente contratto o previsti negli atti	
rispe	da questo richiamati, l'appaltatore ha prestato apposita garanzia fidejussoria	
le tr	(cauzione definitiva) mediante polizza assicurativa n. 01161/DE rilasciata	
l'esc	dalla Compagnai di Assicurazione Elite Insurance Company Ltd sottoscritta	
all'e	in data 22/08/2012 per l'importo di € 54.711,36. La garanzia cessa di avere	
Art.	effetto ed è svincolata automaticamente all'emissione del positivo certificato	
L'a	di regolare esecuzione.=====	
Art. 10 - Responsabilità verso terzi		
ope	L'appaltatore assume la responsabilità di danni a persone a cose, sia per	
rel	quanto riguarda i dipendenti ed i materiali di sua proprietà, sia quelli che essa	
lav	dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione dei lavori e delle	
pa	attività connesse, sollevando l'Unione dei Comuni da ogni responsabilità al	
m	riguardo. A tale scopo ha stipulato un'assicurazione per danni fino alla data	
co	di emissione del certificato di collaudo con polizza n. 011612/CA 284713	
g	contratta con la Soc. AssicurativaElite Insurance Company Ltd Elba	
c	Assicurazioni s.p.a in data 22/08/2012; la suddetta polizza garantisce i rischi	
è	derivanti da responsabilità civile a terzi, nell'esecuzione dei lavori in oggetto	
s	per un massimale di euro 500.000,00;=====	
	<i>Art 11 - Adempimenti in materia di lavoro dipendente, previdenza e</i>	
	<i>assistenza</i> =====	
	L'Appaltatore è obbligato ad applicare tutte le norme contenute nel contratto	
	nazionale di lavori ed accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore	

di attività e per la località dove sono eseguiti i lavori. L'appaltatore è altresì

obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva,

previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria di solidarietà paritetica,

previste per i dipendenti dalla vigente normativa. Per ogni inadempimento

rispetto agli obblighi di cui al presente articolo, l'Unione dei Comuni effettua

le trattative su qualsiasi credito maturato a favore dell'appaltatore per

l'esecuzione dei lavori e procede, in caso di crediti insufficienti allo scopo,

all'escussione della garanzia fidejussoria.=====

Art. 12 - Sicurezza a salute dei lavoratori nel cantiere

L'appaltatore ha depositato presso l'Unione dei Comuni un proprio piano

operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e

relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei

lavori. Il Piano operativo di sicurezza di cui al precedente articolo formano

parte integrante e sostanziale del presente contratto d'appalto, anche se non

materialmente allegato. L'appaltatore deve fornire tempestivamente al

coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione e al responsabile dei lavori

gli aggiornamenti alla documentazione di cui al presente articolo, ogni volta

che mutino la condizioni del cantiere ovvero i processi lavorativi utilizzati. Le

gravi o ripetute violazioni dei piani stessi da parte dell'appaltatore, previa la

sua formale costituzione in mora, costituiscono causa di risoluzione del

contratto in suo danno.=====

Art. 13 - Controversie

Tutte le controversie derivanti dal contratto, previo esperimento dei tentativi

di transazione e di accordo bonario ai sensi rispettivamente degli articoli 239

e 240 del decreto legislativo n. 163 del 2006, qualora non risolte, saranno

Luigi DEL RIO
Lug. Prussell - Bagnore
Società Partecipazioni
C.A.P. IVA 0026920535



0 1 11 042997 630 4

00009
654
628
00004825
06/09/2012 17:20:14
FSAF0D9019EE2500
01110429976304

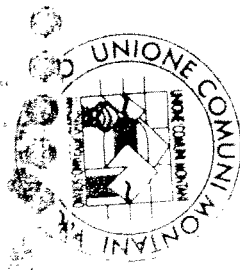
CONTRA
nitrate

WATERLOO, ONTARIO

628
00004825
06/09/2012 17:20:14
FSAF0D9019EE2500
01110429976304

WATERLOO, ONTARIO

628
00004825
06/09/2012 17:20:14
FSAF0D9019EE2500
01110429976304



grafici, b) la descrizione dei lavori per appalto a misura e computo metrico c)

14.62
20.14
08510
F1001
1/62

il piano operativo di sicurezza del cantiere (POS), d) la relazione tecnico
descrittiva, e) l'elenco prezzi, f) la lettera d'invito, g) offerta economica, h)
capitolato speciale di appalto.
Io sottoscritto Segretario dell'Unione dei Comuni ho ricevuto il presente atto
del quale ho dato lettura alle parti che lo hanno dichiarato conforme alla loro
volontà (dispensandomi dalla lettura degli allegati, dei quali prendono visione
e ne confermano l'esattezza).
Il presente atto, redatto con sistema informatizzato su fogli di carta uso bollo,
occupante n.9 pagine per intero.
Dopo di che, il contratto viene firmato dalle parti contraenti e da me
Segretario Rogante.

Letto firmato e sottoscritto

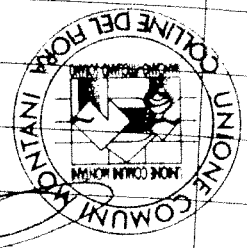
Per la Unione dei Comuni



Per la Ditta

SORGENTI DEL FIORA Snc. Coop. va
Loc. Fontespini - Bagno
58037 Santa Fiora (GR)
C.F.P. IVA 00256920539

Il Segretario



Unione Comuni Montani della Collina del Fiora
Loc. Fontespini - Bagno
58037 Santa Fiora (GR)
C.F.P. IVA 00256920539