

Rep. n° 2 del 8/08/2012

CONTRATTO D'APPALTO PER "LAVORI DI PREVENZIONE DEL

RISCHIO IDROGEOLOGICO E CONTROLLO DELL'EROSIONE NEL

FOSSO DI POGGIO BORTOLO COMUNE DI SORANO E NEI FOSSI

DEI MULINI E FONTE VECCHIA COMUNE DI SCANSANO" PSR

2007/2013 Misura 226 Azione a.III.2 e a.III.3. - Annualità 2011. =====

L'anno duemiladodici, il giorno 31 del mese di Agosto, in una Sala degli

uffici della Unione dei Comuni Montani Colline del Fiora, Via Ugolini, 83

Pitigliano,=====

avanti a me, Dott.ssa Ombretta Tosi, Segretario della Unione dei Comuni

Montani, autorizzato a rogare nell'interesse dell'Ente gli atti in forma

pubblica amministrativa, si sono presentati i signori:

- Geom. Savelli Francesco, nato a Pitigliano il 12/10/1972 e residente in

Pitigliano, Via Ugolini, 83 nella sua qualità di Responsabile del Servizio

Tecnico, Progettazione e Bonifica della Unione dei Comuni Montani Colline

del Fiora, il quale interviene nel presente atto non in proprio ma in nome e per

conto della suddetta Unione dei Comuni Montani Colline del Fiora P.Iva

01501840530 (di seguito denominata per brevità Unione dei Comuni) , ai

sensi dell'art. 46 del vigente Statuto ed in esecuzione del Decreto

Presidenziale n. 3 del 05/07/2011=====

- Sig. Cavezzini Alfonso nato a Manciano (GR) il 30/08/1953 e residente a

Sempromiano in Loc. Carabbio, Via Aldo Moro n. 12 in qualità di

rappresentante legale della Cooperativa Agricola " La Querce" a.r.l con sede

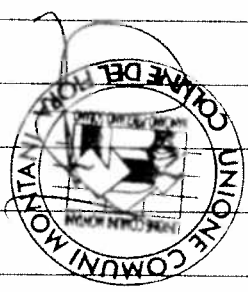
in Castiglione d'Orcia (SI), Loc. Fossallupo n. 68 P.Iva 00252890520 in

seguito denominata per brevità, appaltatore.=====

I predetti comparenti, della cui identità personale e capacità giuridica io

=====

1



Stampa da Bollo
114,62
QUATTORDICI/62
Data: 04/09/2012 11:56:37
Codice: 0004F0D
Codice: 00017421
Codice: 0001-00009
Codice: 4FDD90FCE2F300CA4
Codice: 10E11F1CATTI08 : 01093529827646
Codice: 01093529827646



IVA c	Segretario rogante sono personalmente certo, previa rinuncia con il mio	
(novat	consenso all'assistenza dei testimoni, mi richiedono il presente atto.	
aggiu	PREMESSO	
criter	- Che con determinazione n.668 del 30/12/2011 del Servizio Tecnico,	
sull'e	Progettazione e Bonifica si provvedeva all'approvazione del progetto	
unita	esecutivo redatto dalla Soc. D.R.E.A.M Italia Soc. Cooperativa srl per	
perc	interventi di prevenzione del rischio idrogeologico e controllo dell'erosione	
- (	nel fosso di Poggio Bortolo Comune di Sorano e nei fossi dei Mulini e Fonte	
Pro	Vecchia Comune di Scansano" PSR 2007/2013 misura 226 azione a.III.2 e	
risc	a.III.3 annualità 2011;=====	
-	- Che con determinazione dirigenziale n. 120 del 19/04/2012 del Servizio	
su	Tecnico e Progettazione disponeva l'esecuzione del progetto di cui alla sopra	
de	richiamata determinazione n.668, mediante affidamento in appalto ritenendo	
co	opportuno indire una gara mediante procedura negoziata (art, 57 comma 6	
F	e del D.lgs 163/2006 ed art. 122 comma 7 D.Lgs 163/06) il tutto per	
	l'importo totale di € 117.618,99 (centodiciasettecentocinquantaduecento//99)	
	oltre IVA, comprensivo di € 3.528,57 (tremilacinquecentoventotto//57) per	
	oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso.=====	
	- che in seguito a gara mediante procedura negoziata, il cui verbale di gara	
	è stato approvato con Determinazione dirigenziale n. 47 del 14/06/2012 del	
	Servizio Segreteria, i lavori sono stati aggiudicati all'impresa Cooperativa	
	Agricola La Querce s.r.l. con sede in Castiglione d'Orcia (SI), Loc.	
	Fossallupo n. 68, per il prezzo complessivo di €. 73.474,23	
	(settantatremilquattrocentosettantaquattro//23), oltre oneri per	
	la sicurezza pari ad € di €3.528,57 (tremilacinquecentoventotto//57 , oltre	

IVA del 21% e quindi per un totale complessivo di euro 93.173,39.

(novantatremilacentosettentatrecinque/39). Il contratto è stipulato a corpo aggiudicato ex art.82 comma 2 lettera b) D.Lgs. 163/2006 e s.m.i con il

criterio dell'offerta complessiva più bassa, ossia mediante ribasso sull'elenco prezzi posta a base di gara ovvero mediante offerta a prezzi

unitari, per un importo di 73.474,23 corrispondente ad un ribasso percentuale del 35,60 % rispetto all'importo totale dei lavori a base di gara.

- Che con determinazione n. 215 del 15/06/2012 il Servizio Tecnico, Progettazione e Bonifica provvedeva all'impegno di spesa della relativa risorsa finanziaria sui capitoli PFG assegnati al proprio Servizio.

- Che con determinazione n. 238 del 04/07/2012 veniva autorizzato il subappalto dei lavori oggetto del presente contratto nei confronti dell'impresa subappaltatrice Soc. Cooperativa Sorgenti del Fiora, come da contratto di subappalto acquisito agli atti dell'Ufficio Tecnico Progettazione e Bonifica.

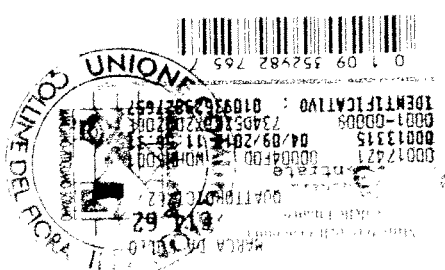
- Che, ai fini delle vigenti leggi antimafia, nei confronti della Cooperativa Agricola "La Querce" a.r.l. non ostano motivi per contrarre con la pubblica amministrazione, come previsto dall'art. 9 del D.P.R. 252/98; Tutto ciò premesso, le parti danno per letto ed omettono di allegare al presente atto i suddetti provvedimenti, e di seguito convengono e stipulano quanto segue.

Art. 1 - Oggetto del contratto

La Unione dei Comuni concede all'appaltatore, che accetta senza alcuna riserva, l'appalto dei lavori per intervento di prevenzione del rischio idrogeologico e controllo dell'erosione nel Fosso Poggio Bortolo Comune di



COOPERATIVA
LA QUERCE
a.r.l.



cap	Arti	II	(c)	cc	di	si	s	/	cap	Scaansano e nei fossi Mulini e Fonte Vecchia Comune di Scaansano" PSR	2007/2013 misura 226 azione a III.2 e a.III.3 annualità 2011. L'appaltatore si	impegna alla loro esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto.=====	Art. 2 - Norme regolatrici del contratto:	L'appalto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta,	inderogabile delle norme, condizioni, patti, obblighi ed oneri e modalità	dedotti e risultanti dal presente contratto e dai seguenti documenti, che le	parti dichiarano di conoscere ed accettare integralmente e che danno per letto	ed omettono di allegare al presente atto, tra cui : a) gli elaborati grafici, b) la	descrizione dei lavori per appalto a corpo e computo metrico c) il piano di	sicurezza e coordinamento, d) la relazione tecnico descrittiva, e) l'elenco	prezzi, f) la lettera d'invito, g) offerta economica, h) il capitolato speciale di	appalto i) contratto di subappalto sottoscritto con la Società Cooperativa	Sorgenti del Fiora; L'appaltatore si impegna a realizzare i lavori secondo un	programma operativo dettagliato dell'esecuzione delle opere garantendo la	realizzazione entro il termine concesso.=====	Art. 3 - Ammontare del contratto	L'importo contrattuale del presente appalto ammonta ad € 77.002,80	compresi gli oneri per la sicurezza pari ad € 3.528,57 al netto dell'IVA.	tenuo conto dell'offerta presentata e salva la liquidazione finale=====	Art. 4 - Invariabilità del corrispettivo	Non è prevista alcuna revisione dei prezzi e non trova applicazione l'articolo	1664 primo comma del codice civile.=====	Art. 5 - Pagamenti	I pagamenti saranno effettuati secondo quanto stabilito dalle disposizione del	4
-----	------	----	-----	----	----	----	---	---	-----	---	--	---	---	---	---	--	--	---	---	---	--	--	---	---	---	----------------------------------	--	---	---	--	--	--	--------------------	--	---

capitolato speciale di appalto art 27, 28, 29 e 30.

Art. 6 - Termine per i lavori

Il tempo utile per ultimare i lavori in appalto è fissato in giorni 120 (centoventi) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori e comunque a seguito di proroga regionale giusto decreto n. 2826 del 29/06/2012 entro e non oltre il 31/12/2012, sono fatte salve eventuali proroghe. Le eventuali sospensioni e le riprese dei lavori saranno disciplinate dagli art.li 16 e 17 del Capitolato Speciale di Appalto.

Art. 7 - Subappalto

E' disposto il subappalto dei lavori oggetto del presente contratto nella misura massima del 30% come da capitolato di appalto e ai sensi dell'art. 118 del Codice dei contratti, con la ditta subappaltatrice Cooperativa Sorgenti del Fiora, in virtù del contratto di subappalto depositato in atti;

Art. 8 - Ammontare delle penali

Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo verrà applicata una penale pari all'uno per mille dell'importo netto contrattuale, fino ad un massimo del 10% dell'importo di contratto.

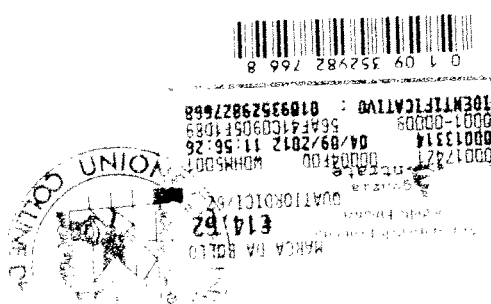
Art. 9 - Certificato di Regolare esecuzione

Il certificato di regolare esecuzione deve essere emesso entro tre mesi dall'ultimazione dei lavori ed ha carattere provvisorio. Esso assume carattere definitivo trascorsi due anni dalla data dell'emissione. Decorso tale termine, il certificato di regolare esecuzione si intende tacitamente approvato anche se l'atto formale di approvazione non sia intervenuto.



COOPERATIVA
LA QUALITÀ
Ambiente
e
Territorio

Tutte le controversie derivanti dal contratto, previo esperimento dei tentativi	di transazione e di accordo bonario ai sensi rispettivamente degli articoli 239	e 240 del decreto legislativo n. 163 del 2006, qualora non risolte, saranno	deferite:	- alla competenza arbitrale, ai sensi dell'articolo 241 del predetto decreto	legislativo, con esclusione della giurisdizione ordinaria;=====	- esposto il procedimento arbitrale alla competenza dell'Autorità giudiziaria	del Foro di Grosseto con esclusione della giurisdizione arbitrale;=====	<i>Art. 15- Tracciabilità flussi finanziari</i>	L'appaltatore, Cooperativa Agricola "La Querce" a.r.l con sede in Castiglione	d'Orcia (SI), Loc. Fossallupo n. 68, assume tutti gli obblighi di tracciabilità	dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 13 Agosto 2010 n. 136 e ss.mm.	L'appaltatore si impegna altresì a dare immediata comunicazione alla	stazione appaltante ed alla Prefettura Ufficio territoriale di governo della	Provincia di Grosseto della notizia dell'inadempimento della propria	controparte (subappaltatore/ subcontraente) agli obblighi di tracciabilità	finanziaria.=====	<i>Art. 16- Richiamo alle norme legislative e regolamentari</i>	Per quanto non specificamente contenuto nel presente contratto, si fa	riferimento alle norme vigenti in materia di appalti pubblici di lavori.=====	<i>Art. 17 - Spese di contratto</i>	Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti sono a totale	carico dell'appaltatore. Il presente atto è soggetto alle disposizioni di cui al	DPR 633/72 ed al DPR 131/86 e s.m.i.=====	<i>Art. 18- Documenti</i>
---	---	---	-----------	--	---	---	---	---	---	---	---	--	--	--	---	-------------------	---	---	---	-------------------------------------	---	--	---	---------------------------



Fanno parte del presente contratto, e si intendono allegati allo stesso,

ancorché non materialmente e fisicamente uniti al medesimo ma depositati

agli atti della stazione appaltante, i seguenti documenti : a) gli elaborati

grafici, b) la descrizione dei lavori per appalto a corpo e computo metrico c) il

piano di sicurezza e coordinamento, d) la relazione tecnico descrittiva, e)

l'elenco prezzi, f) la lettera d'invito, g) offerta Economica, h) capitolato

speciale di appalto, i) contratto di subappalto.=====

lo sottoscritto Segretario dell'Unione dei Comuni ho ricevuto il presente atto

del quale ho dato lettura alle parti che lo hanno dichiarato conforme alla loro

volontà (dispensandomi dalla lettura degli allegati, dei quali prendono visione

e ne confermano l'esattezza).=====

Il presente atto, redatto con sistema informatizzato su fogli di carta uso bollo,

occupante n. 9 pagine per intero.=====

Dopo di che, il contratto viene firmato dalle parti contraenti e da me

Segretario Rogante.=====

Letto firmato e sottoscritto

Per la Unione



Per la Ditta

Il Segretario



UNIANI