

Rep. M. 193
del 29/04/2011

CONVENZIONE TRA LA COMUNITA' MONTANA COLLINE DEL FIORA

E

D.R.E.A.M. ITALIA SOC. COOP. AGR. FOR.

"SERVIZI TECNICI PER L'ATTUAZIONE DELLE RISORSE RIFERITE ALLA RIMODULAZIONE FONDI PAC SULLE MISURE 226 E 227 DEL PSR 2007-2013 PER GLI ANNI 2010 E 2011"

L'anno duemiladiecì, il giorno 29 del mese di ~~Marzo~~ presso la sede della Comunità Montana Colline del Fiora - Via Ugolini n.83, con la presente scrittura privata avente per le parti forza di legge a norma dell'art.1372 del codice civile:

TRA

la Comunità Montana Colline del Fiora (di seguito denominata C.M.), codice fiscale n. 82004860530, partita IVA n. 00649570538, legalmente rappresentata dal Dr. Cappelletti Alberto, Responsabile del Servizio Tecnico e Progettazione della Comunità Montana, nato a Sorano GR il 06.07.1951, il quale stipula non in nome proprio ma in nome e per conto della stessa, ai sensi dell'art. 107 comma 3 lett. del D.Lgs. n.267/2000 ed in virtù del decreto Presidenziale n.4 del 20.01.2010;

E

la società D.R.E.A.M. Italia Soc. Coop. Srl (di seguito denominata Società) con sede legale in Poppi (AR) Via dei Guazzi 31, Partita IVA N° 00295260517, in persona del legale rappresentante Rodolfo Fornaciari, nato a Firenze il 20.02.1954;

VISTO

Che in data 5.05.06 UNCEM e Legacoop Agroalimentare e Fedagri Concooperative Toscana addivenivano ad un protocollo di intesa diretto alla applicazione delle normative legate allo sviluppo della multifunzionalità dell'impresa cooperativa del settore agricolo forestale.

Che in data 25/05/2009 veniva sottoscritto un nuovo protocollo di intesa tra UNCEM e Lega Coop Agroalimentare Toscana e Concooperative Federagri, che richiamava le novità legislative intervenute sia a livello nazionale che regionale relative alla multifunzionalità definendone, espandendone e chiarificandone la portata e le aree di intervento.

Che in questa ultima stesura veniva preso atto in particolare delle novità derivanti dall'articolo 2 comma 134 legge 244/07 il quale, come ulteriore strumento di sviluppo della multifunzionalità, permette l'affidamento diretto di lavori o servizi tecnici attinenti la pianificazione e la progettazione ambientale, per un importo annuo non superiore a € 190.000,00 per singolo ente, alle cooperative agricole forestali con idonei requisiti.

Che in data 25/05/2009 veniva sottoscritto tra UNCEM e D.R.E.A.M. un protocollo di intesa in cui la D.R.E.A.M. si rende disponibile a fornire servizi tecnici idonei in campo ambientale, e l'UNCEM si impegna a far conoscere ai propri Enti tale disponibilità.

L'art. 17 comma 2 della legge nazionale 97/94,

I Decreti Legge 227 e 228 del 2001,

L'art. 1 comma 1067 della legge nazionale 296/06,

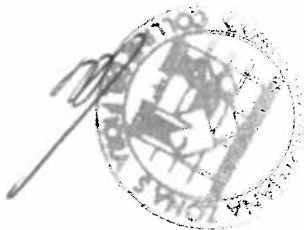
La legge Regionale n. 39 del 21/03/2000 e successive modifiche (delibera n.264 del 16 aprile 2007),

L'art. 2 comma 134 della legge nazionale 244 del 2007

PREMESSO CHE

- La D.R.E.A.M. Italia risulta avere un'organizzazione aziendale e professionale (attraverso i propri soci tecnici specializzati nel settore ambientale) idonea a fornire prestazioni tecnico professionali qualificate ed in tempi idonei alle eventuali esigenze;
- Che per attivare i necessari finanziamenti finalizzati all'esecuzione dei lavori la Comunità Montana ha necessità, sia per mancanza di specifiche professionalità interne, sia per ridotto organico dei Servizi tecnici, di ricorrere a professionalità esterne;

D.R.E.A.M. Italia Soc. Coop. Agr. For.
PRESIDENTE





[Handwritten signature]

D.R.E.A.M. Italia Soc. Coop. Agr. For.
P. Presidente
[Handwritten signature]

specifici della forestazione, geologia, ingegneria ambientale e civile.
226 e 227 del bando del PSR Regione Toscana, utilizzando le professionalità al suo interno nei settori

2. Nello specifico la D.R.E.A.M. dovrà fornire tutte le prestazioni tecniche nel settore ambientale per la stesura di Progetti Esecutivi Contabilità Finale Direzione Lavori e Collaudo in riferimento alle misure tecniche professionali per la fornitura di prestazioni tecniche, per la regolare realizzazione degli interventi programmati;
1. La presente convenzione disciplina i rapporti tra la C.M. e la D.R.E.A.M. al fine di avvalersi del contributo tecnico professionale per la

Articolo 2 – Natura delle prestazioni

particolare riguardo all'attuazione delle misure del PSR della Regione Toscana 2007-2013.
La C.M., ai sensi dell'art. 17 comma 2° L.n. 97/94 e all'art. 2 comma 134 della L. n. 244/07, affida alla D.R.E.A.M. Italia, che a mezzo del suo Presidente dichiara di accettare, l'incarico di fornire servizi tecnici professionali nei settori di sua competenza sia per la realizzazione di Progettazione Esecutiva e di Direzione Lavori, sia per la consulenza ed assistenza in genere da definire anche con successive convenzioni, con particolare riguardo all'attuazione delle misure del PSR della Regione Toscana 2007-2013.

Articolo 1 – Conferimento dell'incarico

TUTTO CIÒ PREMesso, SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

- CHE per il valore del contratto ai sensi del D.P.R. 252 del 3.06.1998 art. 1 comma 2 lett. e) si prescinde dal richiedere la documentazione prevista dalla normativa vigente in materia di antimafia;
- CHE per il valore del contratto ai sensi del D.P.R. 252 del 3.06.1998 art. 1 comma 2 lett. e) si prescinde dal richiedere la documentazione prevista dalla normativa vigente in materia di antimafia;
- disposizioni contenute nel comma 3, 3-bis dell'art. 26 della Legge 23 Dicembre 1999, n. 488.
- per gli effetti degli art. 47 e seg. del DPR 28 dicembre 2000, n. 445 e succ. modif., il rispetto delle
- CHE è stata sottoscritta dal Dirigente competente apposta dichiarazione con la quale si attesta, ai sensi e
- questa e l'UNCEM
- Che la D.R.E.A.M. Italia risulta iscritta alla Legacoop Agroalimentare di cui al protocollo di intesa fra
- legge e del vigente regolamento per la disciplina dei contratti;
- Tecnico e Progettazione n. _____ del _____ ai sensi delle vigenti disposizioni di
- Che lo schema del presente contratto è stato approvato con determinazione del Responsabile del Servizio
- Che le parti hanno la reciproca volontà di impegnarsi;
- Misure 226 e 227;
- richiesto e comunque entro i limiti dell'10% di cui alle Spese Generali disposti dai bandi attuativi delle
- Progettazione e Direzione Lavori per quei progetti che otterranno effettivamente il finanziamento
- corrispettivo per la Società consista nell'affidamento alle vigenti tariffe professionali, della
- richiesta di finanziamento esecutiva solo attraverso la presentazione di Progetti Cantierabili, il
- ricadenti nella fattispecie di cui al PSR nelle citate misure, per cui sarà necessario attivare le procedure di
- Che le parti concordano che, trattandosi di attività di servizio a carattere generale riguardante tutti i lavori
- all'ottenimento del finanziamento dell'opera, di cui all'art. 92 comma 1 del D. Lgs 163/2006;
- relativi allo svolgimento della progettazione e delle attività tecnico-amministrative ad essa connesse
- ricomprendendo pertanto anche la deroga al divieto di "subordinare la corresponsione dei compensi
- Che la "deroga alle vigenti disposizioni di legge" ricordata dalla L. 244/2007 appare di portata generale,
- 2 della legge 31 gennaio 1994, e a svolgere attività di servizio tecnico previste dalla legge citata;
- La D.R.E.A.M. Italia è soggetto idoneo all'applicazione delle procedure previste dall'articolo 17, comma
- realizzazione delle opere
- legge e anche tramite apposite convenzioni; b) servizi tecnici affini alla
- euro per anno, dagli enti locali e dagli altri enti di diritto pubblico, in deroga alle vigenti disposizioni di
- ricevere in affidamento diretto, a condizione che l'importo dei lavori o servizi non sia superiore 190.000
- all'articolo 8 del decreto legislativo 18 maggio 2001, n. 227, possono
- Che ai sensi dell'art. 2 comma 134 della L. 24/12/2007 n. 244 "Le cooperative ed i loro consorzi di cui
- fattispecie di cui alla citata normativa;
- professionale per seguire tutte le procedure di possibili finanziamenti per i lavori ricadenti nelle
- D. Lgs. 228/2001 e art. 8 D.Lgs 227/2001, è disponibile a fornire il necessario supporto tecnico-
- Che la D.R.E.A.M. Italia Soc. Coop. art. 1, imprenditore agricolo ai sensi del combinato disposto dell'art. 1

3. L'incarico per lo svolgimento delle attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, alla direzione lavori, contabilità finale e collaudo ricomprendono tutte le attività di supporto, nessuna esclusa, necessarie e connesse allo svolgimento dei compiti del responsabile del procedimento per le fasi della progettazione ivi compresa l'assistenza alla rendicontazione e collaudo amministrativo da parte dell'Agenzia Regionale Toscana per le Erogazioni in Agricoltura, delle opere realizzate.
4. alla D.R.E.A.m. sono richiesti tutti gli elaborati tecnici, progettuali e di contabilità lavori previsti dalla normativa vigente.

Articolo 3 – Impegni della D.R.E.A.m.

La D.R.E.A.m. in qualità di soggetto tecnico professionale relativamente agli interventi di cui al precedente art. 2 si impegna a:

1. seguire le direttive del Responsabile Unico del Procedimento
2. rapportarsi con tutti i soggetti interessati alla realizzazione delle fasi progettuali.
3. a sottoporre all'Amministrazione le soluzioni proposte, nonché a partecipare alle iniziative promosse dall'Amministrazione per presentare e illustrare fasi e soluzioni progettuali nelle sedi pubbliche.
4. a produrre la documentazione ambientale necessaria qualora le opere progettate siano comprese in ambiti ambientali sottoposti a protezione e per i quali occorrono autorizzazioni da parte degli Enti Gestori.

Articolo 4 – Impegni della C.M.

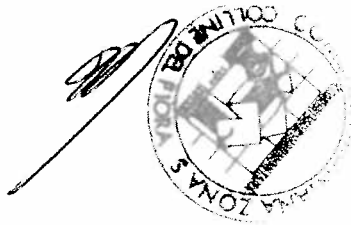
La C.M. in qualità di Ente attuatore degli interventi di competenza citati nell'art. 1, si impegna a:

1. individuare e comunicare il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) (art. 10 D.Lgs. 12/04/2006, n. 163);

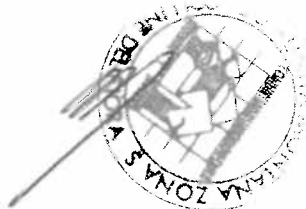
2. prima della pubblicazione dei Bandi o contestualmente a questa, la G. Esecutiva fornirà indicazioni sulle tipologie progettuali da intraprendere nel territorio che verranno di volta in volta esaminate con il Responsabile del Procedimento; qualora le tipologie proposte non siano compatibili con le previsioni delle Misure il personale DREAm ed il Responsabile del Procedimento, provvederanno in base alle loro conoscenze del territorio, ad adeguare i progetti.
3. fornire tutto il supporto necessario attraverso le informazioni e la documentazione disponibile all'interno della C.M., utile alla migliore realizzazione del servizio affidato, anche attraverso il personale dell'ufficio tecnico.

Articolo 5 – Tempi di esecuzione

- Tutti gli elaborati dovranno essere consegnati alla C.M. in quattro copie cartacee firmate, ed una copia in formato digitale su supporto CD ROM nei seguenti termini: presentazione del progetto o dei progetti cantierabili esecutivi almeno dieci giorni prima della scadenza della presentazione di domanda di aiuto previste dai singoli bandi.
- In merito alla ultimazione dei lavori e consegna della contabilità finale (Certificati di Regolare Esecuzione, Libretti della Misure Registri di Contabilità e Stati d'avanzamento Lavori e Finale) la D.R.E.A.m dovrà rispettare i tempi di esecuzione previsti nei bandi connessi alle Misure 226 e 227 e consegnare la contabilità finale nella direzione dei lavori, almeno 30 giorni prima della scadenza utile per la presentazione della richiesta di collaudo ad ARTEA al fine di consentire alla C.M. di poter effettuare le liquidazioni e le operazioni di rendiconto, alle quali potrà essere chiamata a collaborare la D.R.E.A.m stessa.
- Nella redazione del Capitolato Speciale d'Appalto, circa i tempi di esecuzione dei lavori da parte dell'Impresa aggiudicataria, dovranno essere rispettati i tempi prescritti nei bandi, tenendo conto che i lavori dovranno essere ultimati almeno 30 gg. prima della scadenza utile.
- La C.M. potrà disporre la rescissione dell'incarico di cui al presente contratto nel caso in cui la D.R.E.A.m. non ottemperi in tutto od in parte agli obblighi ivi contenuti o alle prescrizioni impartite dalla C.M. per il suo espletamento, ovvero in ragione dei ritardi accumulati dalla D.R.E.A.m. stessa. In particolare, ai sensi dell'art. 1456 C.C., la C.M. si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione in danno al contratto nel caso si verifichi una delle seguenti ipotesi



RE.A.M. Italia Soc. Coop. Agr. For.
PRESIDENTE



ENTE	QUOTA 2010	ESCLUSA IVA	QUOTA 2011	ESCLUSA IVA	TOTALE
Comunità Montana Colline del Fiora	€ 343.452,00	ESCLUSA IVA	€ 206.070,00	ESCLUSA IVA	€ 549.522,00

per gli anni 2010 e 2011, risulta essere come di seguito indicato:

Articolo 8 – Importo complessivo delle competenze

1. 20% all'atto di conferma del finanziamento;
 2. 30% entro 30 giorni dall'avvenuta consegna dei lavori all'impresa aggiudicataria;
 3. 50% all'avvenuta approvazione del certificato di regolare esecuzione da parte della C.M.
 4. Tutte le spese necessarie per la redazione del progetto esecutivo restano a completo carico della D.R.E.Am.
- I pagamenti del compenso spettante a D.R.E.Am. per le prestazioni professionali eseguite in dipendenza del presente atto ed in considerazione dell'accoglimento delle domande verranno effettuati nel modo seguente:

Articolo 7 – Modalità di pagamento

1. La D.R.E.Am. si obbliga ad introdurre nel progetto, anche se già approvato dalla C.M. tutte le modifiche che siano ritenute necessarie dalle competenti autorità, a cui il progetto sia sottoposto per l'ottenimento dei pareri e/o autorizzazioni previsti dalle normative vigenti e applicabili alla realizzazione in questione, senza che ciò dia diritto a speciali o maggiori compensi.
2. Nell'eventualità che, nel corso della esecuzione dei lavori, si renda necessario introdurre varianti al progetto stesso, la D.R.E.Am. avrà l'obbligo di redigere gli elaborati necessari ed avrà diritto ai compensi che spettano a norma del presente disciplinare.

Articolo 6 – Modifiche al progetto

- I progetti resteranno di proprietà della C.M.
 - E' facoltà della C.M. procedere ad eventuali proroghe sulla data della presentazione degli elaborati, qualora il ritardo derivi da fatti ed avvenimenti non dipendenti dalla volontà della D.R.E.Am.
- lettera raccomandata.
- extracontrattuale, fatto salvo il compenso per le prestazioni svolte sino al momento di ricevimento della In tal caso la D.R.E.Am. nulla potrà pretendere dalla C.M. a qualsiasi titolo, sua contrattuale che semplice lettera raccomandata da inviarsi dalla C.M. alla D.R.E.Am.
- Restano sin d'ora inteso tra le parti che a seguito di annullamento o sospensione giurisdizionale di uno o più atti relativi alla procedura di affidamento dell'incarico, il presente contratto potrà essere risolto mediante
- dalla C.M.
- Quanto sopra stabilito non esclude la responsabilità della D.R.E.Am. per eventuali maggiori danni subiti dalla C.M.
- D.R.E.Am. le sole competenze dovute per le prestazioni fino ad allora svolte purché ritenute accettabili quel momento svolte. Nelle ipotesi previste dal medesimo comma invece saranno corrisposte alla Nell'ipotesi di cui alla lettera b) alla D.R.E.Am. non è dovuto alcun compenso per le prestazioni fino a adempire inoltrata entro un congruo termine e dal persistente inadempimento da parte della D.R.E.Am. c) e d) la notifica della volontà di valersi della clausola risolutiva, deve essere proceduta dalla diffida ad notifica della volontà della C.M. di valersi della clausola risolutiva; nell'ipotesi previsti ci cui alle lettere Nelle ipotesi di risoluzione di cui alla lettera a) e b) la risoluzione opererà di diritto dalla data della nella materia oggetto di incarico o dal presente contratto.
- viole le condizioni o clausole previste dalle norme di natura generale o speciale vigenti
- a) ritardo nella consegna degli elaborati progettuali che comporti l'applicazione di penali per un importo superiore al 10% dell'importo complessivo dei corrispettivi contrattuali;
 - b) ove non venisse conseguito sugli interventi progettuali, il parere positivo o l'atto di assenso da qualche Ente o Amministrazione, ovvero non fosse conseguita la validazione da parte del competente organismo dell'Amministrazione per accertato difetto progettuale, carenza o violazione di norma di legge o di regolamento;
 - c) inosservanza delle istruzioni e direttive impartite dal Responsabile del procedimento
 - d) salvo quanto previsto ai punti precedenti nell'ipotesi in cui la D.R.E.Am. non osservi o

Delle cifre sopra riportate le Spese Generali per specifiche norme contenute nel P.S.R. 2007/2013, non possono essere superiori al 10% dei lavori progettati, pertanto si stabilisce che la quota della D.R.E.A.M. debba essere contenuta entro i limiti del 9% dei lavori progettati ed approvati dalla Regione Toscana.

L'importo presunto complessivo delle competenze spettanti alla D.R.E.A.M. e relative all'annualità 2010 risulta essere pari ad €28.358,42 comprensivo di cassa previdenziale oltre IVA per un totale di €34.358,42 suddividibile per i vari Progetti che verranno presentati ed ammessi.

L'importo presunto complessivo delle competenze spettanti alla D.R.E.A.M. e relative all'annualità 2011 risulta essere pari ad €17.014,95, comprensivo di cassa previdenziale oltre IVA per un totale di €20.417,94 suddividibile per i vari Progetti che verranno presentati ed ammessi.

L'importo delle prestazioni non potrà comunque superare il 10% del totale del netto delle opere di progetto.

L'erogazione delle competenze rimane subordinato alla positiva istruttoria del bando da parte della Regione Toscana.

Qualora questa fosse negativa per ragioni non dipendenti dalla natura delle prestazioni professionali di D.R.E.A.M., la C.M. riconoscerà la somma di €5.000,00 (cinquemila/00) a titolo di rimborso spese e proporzionalmente agli importi della progettazione presentata.

Articolo 9 - RESPONSABILITA' - OBBLIGHI DERIVANTI DAL RAPPORTO DI LAVORO

L'Impresa dichiara di assumere in proprio ogni responsabilità in caso di infortuni o di danni arrecati, eventualmente, alle persone o alle cose tanto dell'Amministrazione che di terzi, in dipendenza di manichevolezze o trascuratezze nell'esecuzione della prestazione oggetto del presente atto.

L'Impresa si impegna ad ottemperare a tutti gli obblighi verso i propri dipendenti in base alle disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di lavoro e di assicurazioni sociali, assumendo a suo carico tutti gli oneri relativi.

L'Impresa si obbliga ad attuare, nei confronti dei propri dipendenti occupati nella prestazione oggetto del contratto, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro applicabili, alla data del presente atto, alla categoria e nelle località in cui si svolgono i lavori; nonché condizioni risultanti da successive modifiche ed integrazioni ed, in genere, da ogni altro contratto collettivo successivamente stipulato per la categoria, applicabile nella località. L'Impresa si obbliga altresì, a continuare ad applicare i sindacati contratti collettivi anche dopo la loro scadenza e fino alla loro sostituzione. I suddetti obblighi vincolano l'Impresa anche se non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse.

L'Amministrazione in caso di violazione degli obblighi di cui sopra e previa comunicazione all'Impresa delle inadempienze ad essa denunciate dall'Ispettorato del Lavoro, si riserva il diritto di operare una ritenuta pari, nel massimo, del 20% (venti per cento) dell'importo di contratto. Tale ritenuta sarà rimborsata soltanto quando l'Ispettorato predetto avrà dichiarato che l'Impresa si sia posta in regola, né questa potrà vantare diritto alcuno per il ritardo di pagamento.

L'incaricata, a far data dal conferimento dell'incarico, ha presentato polizza assicurativa n°1473/65/56969103, del 23/08/2010 della UNIPOL agenzia 1473 Pistoia (con scadenza 01/06/2012) di responsabilità civile professionale a garanzia dei rischi derivanti dalla propria attività, fino all'espletamento della presente obbligazione.

Articolo 10 - Ulteriori affidamenti

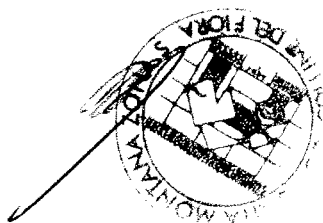
La Comunità Montana si riserva la facoltà, in analogia a quanto previsto dall'art.57, comma 5 lett. b) del Codice dei contratti pubblici di affidare al soggetto affidatario del presente Contratto nuovi servizi consistenti nella ripetizione di servizi analoghi a quelli oggetto del presente contratto/appalto, purché tali servizi siano conformi al progetto di base/tipologia per il quale è stato affidato il seguente incarico.

La nuova aggiudicazione di servizi effettuata in base a quanto previsto dal precedente comma 1 può avvenire mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando, nei tre anni successivi alla conclusione del presente appalto, sulla base di specifica valutazione che prenda in considerazione la permanenza dell'interesse pubblico e l'economicità della scelta.

Articolo 11 - Controversie

Per qualsiasi controversia dovesse insorgere in ordine al presente contratto e che non si fosse potuta definire in via amministrativa, attraverso l'intervento del Responsabile del Procedimento nel termine di 90 giorni da quello in cui sia stata fatta richiesta, il foro competente in via esclusiva è il Foro di Grosseto.

Articolo 12 - Registrazione



D.R.E.A.M. Italia Soc. Coop. Agr. For.
Rodolfo Nornatai
PRESIDENTE

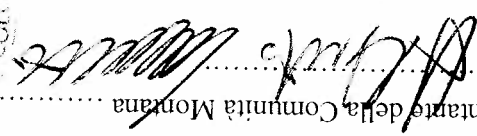
La presente convenzione è soggetta a registrazione solo in caso d'uso, ai sensi dell'art. 5, secondo comma, del D.P.R. n. 131 del 26/04/1986, a cura e spese a carico del richiedente la registrazione stessa. E' inoltre esente da bollo ai sensi dell'art. 16 della tabella B annessa al DPR 26 ottobre 1972, n. 642, modificato dall'art. 28 del DPR 30 dicembre 1982, n. 955.

Articolo 13 - Impedimenti

Qualora, per motivi indipendenti dalla volontà della Comunità Montana, l'Ente erogatore di finanziamenti non provveda a emettere i bandi e/o vi siano cambiamenti sostanziali nelle erogazioni economiche sopra previste, la Comunità Montana e la Coo. D.R.E.Am concordano che potranno essere effettuate rimodulazioni sia in più che in meno, al programma finanziario sulla base delle effettive erogazioni, ferma restando la quota del 9% sulle spese di Progettazione e Direzione lavori.

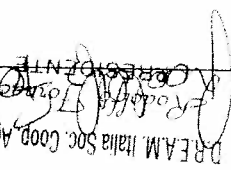
Articolo 14 - Normativa di riferimento

Per quanto non espressamente detto nel presente disciplinare si fa riferimento alla normativa, sia nazionale che regionale, vigente in materia di lavori pubblici.
Viene letto dalle parti, le quali da me interpellate, lo hanno dichiarato conforme alle loro volontà e, insieme con me, lo hanno sottoscritto in calce a tutte le pagine del presente contratto.
Atto dattiloscritto da persona di mia fiducia su n.facciate e quanto fino qui sulla.....

Il Rappresentante della Comunità Montana
Dott./ing. 



Il Legale Rappresentante della D.R.E.Am, Italia Soc. Coop. Agr. For.
Sig. Rodolfo Fornaciaci

D.R.E.A.M. Italia Soc. Coop. Agr. For.


Il Segretario Rogante
Dott. 