

VERBALE DI GARA N. 1 DEL 27/02/2013

Oggetto: *Verbale per la gara mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii. per l'appalto dei lavori "Interventi di ripristino del reticolo idraulico Colline del Fiora a seguito dell'evento alluvionale del 11-12 novembre 2012 – L.R.T. 66/2012 e DPGR n.201 del 27/11/2012 – Piano straordinario degli interventi pubblici urgenti ed indifferibili di ripristino e messa in sicurezza idrogeologica". Codice intervento 2012EGR0146.*

Categoria opere generali OG08 – classe II.
Codice CUP di progetto E89H12000250002
Codice Identificativo Gara (CIG) 4927846B27

L'anno duemilatredici addì ventisette febbraio, alle ore 10:00 presso la sede dell'Ente, si è riunita la Commissione di gara, giusto decreto n. 1 del 26/02/2013 a firma del Resp. Ufficio Gare e Contratti;

La seduta è presieduta dalla Dott.ssa Ombretta Tosi

Seduta stante, il Presidente affida le funzioni di segretario al Sig. Tranquilla Alessandro, assiste in qualità di testimone il sig. Curti Massimo, noto ed idoneo e pertanto la commissione risulta così composta:

Dott. Ombretta Tosi	Presidente
Geom. Francesco Savelli	Componente
Dott. Andrea Ferri	Componente
Geom. Tranquilla Alessandro	Segretario verbalizzante

Alle ore 12:00 si presenta la Sig.ra Mascelloni Susanna, in rappresentanza della ditta Sorgenti del Fiora Coop. Agr. Forestale arl.

La Commissione, in seduta pubblica, accerta che con determinazione del Servizio Segreteria n. 21 del 12/02/2013 si provvedeva ad avviare la gara mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii. per l'appalto dei lavori "Interventi di ripristino del reticolo idraulico Colline del Fiora a seguito dell'evento alluvionale del 11-12 novembre 2012 – L.R.T. 66/2012 e DPGR n.201 del 27/11/2012 – Piano straordinario degli interventi pubblici urgenti ed indifferibili di ripristino e messa in sicurezza idrogeologica" per l'importo a base d'asta pari ad €.380.000,00 (diconsi euro trecentottantamila/00) oltre IVA di legge, comprensivo della somma di €.9.500,00 (diconsi euro novemilacinquecento/00) relativa agli oneri della sicurezza, non soggetta a ribasso.

La Commissione prende atto che la gara viene espletata mediante offerte segrete e l'aggiudicazione avverrà ex art. 82, comma 2, lettera a) D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. con il criterio dell'offerta più bassa, ossia mediante offerta a prezzi unitari.

La Commissione accerta che con lettere raccomandate agli atti del 13/02/2013, sono state invitate a presentare la loro migliore offerta le seguenti ditte:

1. Vando Battaglia Costruzioni S.r.l. Della Rena, 9/G 55027 GALLICANO LU

2. Della Buona S.r.l. del Pollino, 20 55045 PIETRASANTA LU
3. Puricelli Ambiente Verde S.r.l. Monte Grappa, 19 21040 JERAGO CON ORAGO (VA)
4. F.lli Massai S.r.l. Birmania, 148 58100 GROSSETO GR
5. Velardo Costruzioni S.r.l. Gianfrancesco Pagnini,18 50134 FIRENZE FI
6. ARCO Soc. Cooperativa XXV Aprile, 20 52100 AREZZO AR
7. Tenci Tullio S.r.l. Via della Sforzesca, 8 58034 CASTELL'AZZARA GR
8. Sorgenti del Fiora Coop. Agr. Forestale arl Loc. Fontespilli - Bagnolo 58037 SANTA FIORA GR
9. E.L.I.O.S. S.r.l. Parri, 6 54011 AULLA MS
10. La Querce Coop. Agricola Loc. Fossallupo, 68 53023 CASTIGLIONE D'ORCIA (SI)
11. Procelli Costruzioni S.r.l. G. Marconi, 49 52031 ANGIARI AR
12. Geo Alpi Italiana S.r.l. XIV Agosto, 25/A 32032 FELTRE BL
13. SALES S.p.A. Nizza, 11 00198 ROMA
14. LUCOS S.r.l. Dei Tarlati, 12052037 SANSEPOLCRO AR
15. Ragazzini Costruzioni S.r.l. Poggiolo, 3 52014 PONTE A POPPI AR
16. Società Edilizia Tirrena S.p.A. Piazza Verdi, 23 19124 LA SPEZIA SP
17. ASSISI STRADE S.r.l. Prestille Zona Artigianale 06081 PALAZZO DI ASSISI PG
18. DEL DEBBIO S.p.A. Del Brennero 1040/M 55100 S. MARCO LU

Dato atto che entro i termini di scadenza del 26/02/2013 ore 12:00 hanno fatto pervenire a questo Ente con consegna diretta al protocollo ed a mezzo servizio postale, i plichi sigillati e controfirmati n.14 (quattordici) ditte come di seguito indicate:

- ASSISI STRADE S.r.l. Prestille Zona Artigianale 06081 PALAZZO DI ASSISI PG
- E.L.I.O.S. S.r.l. Parri, 6 54011 AULLA MS
- F.lli Massai S.r.l. Birmania, 148 58100 GROSSETO GR
- La Querce Coop. Agricola Loc. Fossallupo, 68 53023 CASTIGLIONE D'ORCIA (SI)
- Velardo Costruzioni S.r.l. Gianfrancesco Pagnini,18 50134 FIRENZE FI
- ARCO Soc. Cooperativa XXV Aprile, 20 52100 AREZZO AR

SALES S.p.A. Nizza, 11 00198 ROMA

Ragazzini Costruzioni S.r.l. Poggiolo, 3 52014 PONTE A POPPI AR

Tenci Tullio S.r.l. Via della Sforzesca, 8 58034 CASTELL'AZZARA GR

DEL DEBBIO S.p.A. Del Brennero 1040/M 55100 S. MARCO LU

Procelli Costruzioni S.r.l. G. Marconi, 49 52031 ANGGHIARI AR

Sorgenti del Fiora Coop. Agr. Forestale arl Loc. Fontespilli - Bagnolo 58037 SANTA FIORA GR

Geo Alpi Italiana S.r.l. XIV Agosto, 25/A 32032 FELTRE BL

Della Buona S.r.l. del Pollino, 20 55045 PIETRASANTA LU

Si procede quindi alla numerazione dei plichi pervenuti entro il termine perentorio del 26/02/2013 alle ore 12:00 in ordine di protocollo come di seguito indicato:

N. ATTRIBUITO	PROT. N.	DITTA
1	1286 del 25/02/2013 a mezzo serv. postale	ASSISI STRADE S.r.l. Prestille Zona Artigianale 06081 PALAZZO DI ASSISI PG
2	1287 del 25/02/2013 a mezzo serv. postale	E.L.I.O.S. S.r.l. Parri, 6 54011 AULLA MS
3	1288 del 25/02/2013 a mezzo serv. postale	F.lli Massai S.r.l. Birmania, 148 58100 GROSSETO GR
4	1303 del 25/02/2013 a mani Uff. Prot.	La Querce Coop. Agricola Loc. Fossallupo, 68 53023 CASTIGLIONE D'ORCIA (SI)
5	1304 del 25/02/2013 a mani Uff. Prot.	Velardo Costruzioni S.r.l. Gianfrancesco Pagnini, 18 50134 FIRENZE FI
6	1305 del 26/02/2013 a mani Uff. Prot.	ARCO Soc. Cooperativa XXV Aprile, 20 52100 AREZZO AR
7	1312 del 26/02/2013 a mani Uff. Prot.	SALES S.p.A. Nizza, 11 00198 ROMA
8	1313 del 26/02/2013 a mani Uff. Prot.	Ragazzini Costruzioni S.r.l. Poggiolo, 3 52014 PONTE A POPPI AR
9	1314 del 26/02/2013 a mani Uff. Prot.	Tenci Tullio S.r.l. Della Sforzesca, 8 58034 CASTELL'AZZARA GR
10	1316 del 26/02/2013 a mani Uff. Prot.	DEL DEBBIO S.p.A. Del Brennero 1040/M 55100 S. MARCO LU
11	1317 del 26/02/2013 a mani Uff. Prot.	Procelli Costruzioni S.r.l. G. Marconi, 49 52031 ANGGHIARI AR
12	1318 del 26/02/2013 a mani Uff. Prot.	Sorgenti del Fiora Coop. Agr. Forestale arl Loc. Fontespilli - Bagnolo 58037 SANTA FIORA GR

13	1319 del 26/02/2013 a mani Uff. Prot.	Geo Alpi Italiana S.r.l. XIV Agosto, 25 /A 32032 FELTRE BL
14	1621 del 26/02/2013 a mani Uff. Prot.	Della Buona S.r.l. del Pollino, 20 55045 PIETRASANTA LU

La commissione accerta, come da documentazione acquisita agli atti di ufficio presso l'Ufficio Tecnico e Bonifica, presentata dalla ditta Velardo Costruzioni S.r.l., Gianfrancesco Pagnini, 18 50134 FIRENZE, in sede di ritiro del capitolato e allegati tecnici presso la sede dell'Unione, che in data 01/02/2013 è stata registrata in C.C.I.A.A. la trasformazione della ditta Velardo Costruzioni S.r.l. nella Società in Made spa; la suddetta trasformazione ha modificato la sola ragione sociale, rimanendo invariata la partita iva, il C.Fiscale il n. iscrizione al R.E.A, sede legale e recapiti;

La commissione procede alla verifica dell'integrità, della regolare chiusura e sigillatura dei plichi pervenuti, nonché della correttezza formale dei medesimi;
Di seguito si procede all'apertura dei plichi medesimi ed al controllo, al loro interno, della presenza della buste A e B della regolare chiusura, sigillatura e correttezza formale delle medesime;

Verificata la correttezza ed integrità dei plichi come sopra indicato, seguendo l'ordine di numerazione delle ditte offerenti come sopra attribuito, si procede all'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa (Busta A), all'esame secondo i criteri indicati nella lettera di invito ed alla verifica della documentazione presentata;

A fronte del suddetto esame risulta quanto segue:

N. Attribuito	DITTA	Ammessa/Esclusa
1	ASSISI STRADE S.r.l. Prestille Zona Artigianale 06081 PALAZZO DI ASSISI PG	AMMESSA
2	E.L.I.O.S. S.r.l. Parri, 6 54011 AULLA MS	AMMESSA
3	F.LLI MASSAI S.r.l. Birmania, 148 58100 GROSSETO GR	AMMESSA
4	LA QUERCE Coop. Agricola Loc. Fossallupo, 68 53023 CASTIGLIONE D'ORCIA (SI)	AMMESSA
5	VELARDO COSTRUZIONI S.r.l. Gianfrancesco Pagnini, 18 50134 FIRENZE FI	ESCLUSA
6	ARCO Soc. Cooperativa XXV Aprile, 20 52100 AREZZO AR	AMMESSA
7	SALES S.p.A. Nizza, 11 00198 ROMA	AMMESSA
8	RAGAZZINI Costruzioni S.r.l. Poggiolo, 3 52014 PONTE A POPPI AR	AMMESSA
9	TENCI TULLIO S.r.l. Via della Sforzesca, 8 58034 CASTELL'AZZARA GR	AMMESSA
10	DEL DEBBIO S.p.A. Del Brennero 1040/M 55100 S. MARCO LU	AMMESSA
11	PROCELLI Costruzioni S.r.l. G. Marconi, 49 52031 ANGHIAI AR	AMMESSA
12	SORGENTI DEL FIORA Coop. Agr. Forestale arl Loc. Fontespilli - Bagnolo 58037 SANTA FIORA GR	AMMESSA

13	GEO ALPI ITALIANA S.r.l. BL XIV Agosto, 25 /A 32032 FELTRE	AMMESSA
14	DELLA BONA S.r.l. del Pollino, 20 55045 PIETRASANTA LU	AMMESSA

La Commissione verifica che la ditta offerente VELARDO COSTRUZIONI S.r.l. Gianfrancesco Pagnini, 18 50134 FIRENZE (FI) (Plico n. 5 attribuito come da scheda sopra riportato) non ha prodotto nella Busta "A" il documento amministrativo dell'attestazione della presa visione e consegna degli elaborati richiesti nella lettera di invito come di seguito indicato : **" CONTENUTO BUSTA "A - DOCUMENTAZIONE"**

Nella busta "A - Documentazione" devono essere inseriti **tutti i seguenti documenti:**
g) Attestazione di presa visione e consegna degli elaborati progettuali

e come ulteriormente precisato tra i **"MOTIVI DI ESCLUSIONE - b.10) il cui concorrente non abbia presentato dichiarazione di presa visione e consegna degli elaborati progettuali"**;

La commissione, procede pertanto alla esclusione dalla fase di gara della ditta VELARDO COSTRUZIONI S.r.l. Gianfrancesco Pagnini, 18 50134 FIRENZE (FI)

A fronte della suddetta esclusione, risultano ammesse alla fase successiva della gara, n. 13 (Tredici) ditte, come da scheda sopra riportato.

Si procede all'apertura dei plichi "Busta B - Offerta Economica" delle ditte offerenti, ammesse alla procedura di gara, seguendo il suddetto ordine, da cui risultano le seguenti offerte :

N. Attribuito	DITTA	Prezzo Offerito
1	ASSISI STRADE S.r.l. Prestille Zona Artigianale 06081 PALAZZO DI ASSISI PG	280.762,99
2	E.L.I.O.S. S.r.l. Parri, 6 54011 AULLA MS	302.892,83
3	F.lli Massai S.r.l. Birmania, 148 58100 GROSSETO GR	280.495,20
4	La Querce Coop. Agricola Loc. Fossallupo, 68 53023 CASTIGLIONE D'ORCIA (SI)	280.072,53
6	ARCO Soc. Cooperativa XXV Aprile, 20 52100 AREZZO AR	282.691,86
7	SALES S.p.A. Nizza, 11 00198 ROMA	279.566,36
8	Ragazzini Costruzioni S.r.l. Poggiolo, 3 52014 PONTE A POPPI AR	281.842,48
9	Tenci Tullio S.r.l. Via della Sforzesca, 8 58034 CASTELL'AZZARA GR	281.208,44
10	DEL DEBBIO S.p.A. Del Brennero 1040/M 55100 S. MARCO LU	283.059,03
11	Procelli Costruzioni S.r.l. G. Marconi, 49 52031 ANGGHIARI AR	281.467,51
12	Sorgenti del Fiora Coop. Agr. Forestale arl Loc. Fontespilli - Bagnolo 58037 SANTA FIORA GR	282.278,82

13	Geo Alpi Italiana S.r.l. BL	XIV Agosto, 25 /A 32032 FELTRE	283.464,75
14	Della Buona S.r.l. LU	del Pollino, 20 55045 PIETRASANTA	304.605,13

Dato atto che le ditte offerenti ammesse alla procedura di gara risultano n. 13 (tredici), come evidenziato nella lettera di invito, si procede alla verifica delle offerte anomale con applicazione del meccanismo di esclusione automatica delle offerte anomale disposto dall'art. 122 comma 9 del D. Lgs. 163/2006;

Di seguito con separato verbale si procede al calcolo dell'offerte anomale ai sensi dell'art. 86 comma 1 del D. Lgs. 163/2006, tenendo in considerazione le offerte economiche sopra riportate;

La Commissione, esaminate le suddette offerte economiche, considerata la soglia dell'offerte anomale pari a 26,012 %, evidenziata dal prospetto allegato al presente verbale, dichiara aggiudicataria in maniera provvisoria, la Società Tenci Tullio S.r.l. Via della Sforzesca n. 8, 58034 Castell'Azzara GR con una percentuale di 25,998 % (come risulta da prospetto "A" allegato) ed a fronte dell'offerta economica pari ad un importo di euro 281.208,44 oltre IVA di legge;

Alle ore 12:50 si concludono i lavori della Commissione.

I lavori della Commissione di gara risultano dal presente verbale, unitamente all'Allegato "A", quale parte integrante e sostanziale, che congiuntamente vengono di seguito letti e firmati.

IL PRESIDENTE (Dott. Ombretta Tosi) _____

IL COMPONENTE (Geom. Francesco Savelli) _____

IL COMPONENTE (Dott. Andrea Ferri) _____

TESTIMONE (Curti Massimo) _____

SEGRETARIO VERBALIZZANTE (Tranquilla Alessandro) _____

GARA DI APPALTO DEI LAVORI ripristino reticoloidraulico colline del fiora - piano straordinario degli interventi pubblici urgenti ALLEAGATO "A"									
N.ATTR./IMPRESA		RIBASSO		N. Attrib.		DITTA		Prezzo Offerto ribasso	
14	Della Buona S.r.l. del Pollino, 20 55045 PIETRASANTA LU	19,841	taglio ali	14	Della Buona S.r.l. del Pollino, 20 55045 PIETRASANTA LU			304605,130	-19,841
2	E.L.I.O.S. S.r.l. Patti, 6 54011 AULLA MS	20,291	taglio ali	2	E.L.I.O.S. S.r.l. Patti, 6 54011 AULLA MS			302892,830	-20,291
13	Geo Alpi Italiana S.r.l. XIV Agosto, 25 /A 32032 FELTRE BL	25,404		13	Geo Alpi Italiana S.r.l. XIV Agosto, 25 /A 32032 FELTRE BL			283464,750	-25,404
10	DEL DEBBIO S.p.A. Del Brennero 1040/M 55100 S. MARCO LU	25,511		10	DEL DEBBIO S.p.A. Del Brennero 1040/M 55100 S. MARCO LU			283059,030	-25,511
6	ARCO Soc. Cooperativa XXV Aprile, 20 52100 AREZZO AR	25,607		6	ARCO Soc. Cooperativa XXV Aprile, 20 52100 AREZZO AR			282691,860	-25,607
12	Sorgenti del Fiora Coop. Agr. Forestale an Loc. Fontespilli	25,716		12	Sorgenti del Fiora Coop. Agr. Forestale an Loc. Fontespilli - Bagnolo 58037 SANTA FIORA GR			282278,820	-25,716
8	Ragazzini Costruzioni S.r.l. Poggio, 3 52014 PONTE A POPPI AR	25,831		8	Ragazzini Costruzioni S.r.l. Poggio, 3 52014 PONTE A POPPI AR			281842,480	-25,831
11	Procelli Costruzioni S.r.l. G. Marconi, 49 52031 ANGHIAI AR	25,930		11	Procelli Costruzioni S.r.l. G. Marconi, 49 52031 ANGHIAI AR			281467,510	-25,930
9	Tenci Tullio S.r.l. Della Sforzesca, 8 58034 ASTELL' AZZARA GR	25,998		9	Tenci Tullio S.r.l. Della Sforzesca, 8 58034 ASTELL' AZZARA GR			281208,440	-25,998
1	ASSISI STRADE S.r.l. Prestille Zona Artigianale 06081 PALAZZO DI ASSISI PG	26,115		1	ASSISI STRADE S.r.l. Prestille Zona Artigianale 06081 PALAZZO DI ASSISI PG			280762,990	-26,115
3	F.lli Massai S.r.l. Birmania, 148 58100 GROSSETO GR	26,185		3	F.lli Massai S.r.l. Birmania, 148 58100 GROSSETO GR			280495,200	-26,185
4	La Querce Coop. Agricola Loc. Fossallupo, 68 53023 CASTIGLIONE D'ORCIA (SI)	26,297		4	La Querce Coop. Agricola Loc. Fossallupo, 68 53023 CASTIGLIONE D'ORCIA (SI)			280072,530	-26,297
7	SALES S.p.A. Nizza, 11 00198 ROMA	26,430		7	SALES S.p.A. Nizza, 11 00198 ROMA			279566,360	-26,430
				IMPORTO A BASE DI GARA					
				380.000,00					
OPERAZIONI DI CALCOLO DELLA SOGLIA DI ANOMALIA									
DOPO AVER CALCOLATO LE PERCENTUALI DI RIBASSO SULLA BASE DELL'IMPORTO TOTALE OFFERTO DAI CONCORRENTI, AL NETTO DEGLI ONERI DELLA SICUREZZA, SI PROCEDE CON LE SEGUENTI MODALITA':									
1) FORMAZIONE DELL'ELENCO DEI RIBASSI IN ORDINE CRESCENTE									
2) CALCOLO DEL 10% DEL NR. DELLE OFFERTE AMMESSE ARROTONDATO ALL'UNITA' SUPERIORE, IN QUESTO CASO PARI A 2 (CELLE EVIDENZIATE IN GIALLO; DA NON COMPUTARE AI FINI DELLA MEDIA									
3) CALCOLO DELLA MEDIA ARITMETICA DEI RIBASSI DELLE OFFERTE (CELLA AZZURRA), DETERMINATO SENZA COMPUTARE NELLA MEDIA I RIBASSI FITTIZIAMENTE ESCLUSI; IN QUESTO CASO SONO ESCLUSI I RIBASSI CONTENUTI NELLE CELLE EVIDENZIATE IN GIALLO									
4) CALCOLO DELLA SOGLIA DI ANOMALIA (CELLA ARANCIONE), DETERMINATO CALCOLANDO LA MEDIA ARITMETICA DEI RIBASSI SUPERIORI ALLA MEDIA ARITMETICA INDIVIDUATA AL PUNTO 3) (IN QUESTO CASO MEDIA ARITMETICA FRA LE CELLE EVIDENZIATE IN ROSA)									

u Oh

[Signature]