

COPIA



**COMUNE DI SORANO**  
(Provincia di Grosseto)

**AREA SERVIZI TECNICI**

**DETERMINAZIONE N. 164 del 31/12/2013**

**Oggetto:** Incarico di rappresentanza legale nelle procedure promosse davanti al T.A.R. (Avv. Nicola Tamburro)

---

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria. (art. 151 D. Lgs. 18.8.2000 n. 267)

Il Responsabile del Servizio  
f.to Cannucciari Luigino

---

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo on line nel sito istituzionale dell'ente ai sensi dell'art.32 L.69/2009 e s.m. dal **27/02/2014** al **14/03/2014** al n. **128** del Registro delle Pubblicazioni

*Il Segretario Comunale*  
*F.to D.ssa Simona Barbasso Gattuso*

---

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Lì .....

*Il Responsabile del Servizio*  
*Dott.Giannelli Paolo*

---

## **IL RESPONSABILE DEI SERVIZI TECNICI**

**VISTO** il D.Lgs n. 165/2001;

**VISTO** lo Statuto comunale, il regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi e il regolamento di contabilità;

**VISTO** il Decreto del Sindaco n. 5 in data 06/08/2013, con il quale è stata attribuita la Responsabilità dei Servizi Tecnici ed Urbanistici all' Arch. Paolo Giannelli;

**VISTA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 30 del 06/11/2013 di approvazione del Bilancio di Previsione 2013;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Municipale n. 93 del 13/11/2013 di approvazione del PEG esercizio 2013

**VISTO** il bilancio di previsione anno 2013;

**VISTO** il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali di cui al D. Lvo. 18.08.2000 n. 267;

### **PRESO ATTO:**

- che in data 11.12.2012 è stato notificato al Comune di Sorano, in persona del Sindaco pro-tempore, il ricorso proposto al T.A.R. della Toscana dalla società Eco Casa Italia s.r.l. diretto ad ottenere l'annullamento, previa sospensiva, della determina n. 98 del 5.10.2012 emessa dal Responsabile dei Servizi Tecnici di questo Comune, avente ad oggetto la dichiarazione di decadenza e di inefficacia dei titoli abilitativi rilasciati alla società Eco casa Italia s.r.l. per la esecuzione delle opere di urbanizzazione primaria e di edificazione di fabbricati residenziali, oggetto della lottizzazione approvata con delibera n. 38 del 29.9.2005;

- che in data 20/12/2012 è stato notificato al Comune di Sorano, in persona del Sindaco pro-tempore, il ricorso proposto al T.A.R. della Toscana dal sig. Stefani Letidio diretto ad ottenere l'annullamento, previa sospensiva, della determina n. 106 del 18/10/2012 emessa dal Responsabile dei Servizi Tecnici di questo Comune, e di ogni ulteriore atto connesso e/o consequenziale;

- che in data 29.12.2012 è stato notificato al Comune di Sorano, in persona del Sindaco pro-tempore, il ricorso proposto al T.A.R. della Toscana dalla società UniCredit Management Bank s.p.a., diretto ad ottenere l'annullamento, previa sospensiva, della determina n. 98 del 5.10.2012 emessa dal Responsabile dei Servizi Tecnici di questo Comune, avente ad oggetto la dichiarazione di decadenza e di inefficacia dei titoli abilitativi rilasciati alla società Eco casa Italia s.r.l. per la esecuzione delle opere di urbanizzazione primaria e di edificazione di fabbricati residenziali;

- che in data 14.01.2013 è stato notificato al Comune di Sorano, in persona del Sindaco pro-tempore, il ricorso proposto al T.A.R. della Toscana dal sig. Fioretti Bruno, diretto ad ottenere l'annullamento, previa sospensiva, della determina n. 113 del 08/11/2012 emessa dal Responsabile dei Servizi Tecnici di questo Comune, avente ad oggetto il rigetto delle istanze di sanatoria presentate dal Sig. Fioretti in data 13.12.2011 prot. 8500 e prot. 6985 del 19/10/2012 – annullamento dei P.C. 96/06 e 163/09 in autotutela – ingiunzione alla demolizione e ripristino stato dei luoghi, di ogni altro atto ad esso presupposto;

- che in data 14.01.2013 è stato notificato al Comune di Sorano, in persona del Sindaco pro-tempore, il ricorso proposto al T.A.R. della Toscana dalla Sig.ra Corridori Paola, in proprio e quale titolare della ditta individuale "Azienda Agricola Corridori Paola", diretto ad ottenere l'annullamento, previa sospensiva, della determina n. 117 del 14/11/2012 emessa dal Responsabile dei Servizi Tecnici di questo Comune, avente ad oggetto l'inefficacia delle DIA n. 6376 del 27/08/2007 e n. 1003 del 04/02/2008, l'annullamento della determinazione n. 86 del 26/09/2011, il rigetto dell'istanza di accertamento di conformità in sanatoria del 12/11/2012 prot. 7467 – ingiunzione alla demolizione e ripristino stato dei luoghi, di ogni altro atto ad esso presupposto;

- che in data 18/01/2013 è stato notificato al Comune di Sorano, in persona del Sindaco pro-tempore, il ricorso proposto al T.A.R. della Toscana dai Sig.ri Piero Nardi e Simonetta Eulogi Cristallini, diretto ad ottenere l'annullamento, previa sospensiva, della determina n. 115 del 09/11/2012 emessa dal Responsabile dei Servizi Tecnici di questo Comune, avente ad oggetto il rigetto dell'istanza di condono presentata dal Sig. Nardi Piero in data 07/12/2004 prot. 8407 – dichiarazione di inefficacia e, comunque annullamento delle DIA n. 9011 del 18/11/2005, n. 9012 del 18/11/2005, n. 2468 del 22/03/2006, n. 1906 del 2009, n. 3259 del 18/04/2009, n. 9871 del 27/12/2010, n. 3204 del 06/05/2011, di respingere la SCIA in sanatoria n. 8843 del 30/12/2011, nonché l'istanza di Permesso di Costruire depositata in data 19/10/2012 prot. N. 6987 – ingiunzione alla riduzione in ripristino dello stato dei luoghi, nonché di ogni altro atto ad esso presupposto;

- che in data 18/01/2013 è stato notificato al Comune di Sorano, in persona del Sindaco pro-tempore, il ricorso proposto al T.A.R. della Toscana dai Sig.ri Prosch Roland e Christine Senn, diretto ad ottenere l'annullamento, previa sospensiva, della determina n. 114 del 09/11/2012 emessa dal Responsabile dei Servizi Tecnici di questo Comune, avente ad oggetto il rigetto dell'istanza di condono presentata dal Sig. Prosch in data 19/11/2012 prot. 6986 – ingiunzione alla riduzione in ripristino dello stato dei luoghi, nonché di ogni altro atto ad esso presupposto;

**RITENUTO** di dover provvedere alla difesa dell'Ente in considerazione dei gravi illeciti edilizi commessi dai ricorrenti e della conseguente legittimità del provvedimento sanzionatorio assunto dal Dirigente Responsabile dell'Ufficio Urbanistico dell'Ente;

**RICHIAMATE** le deliberazioni della G.M. n. 93 del 20/12/2012, n. 2 – 14 del 10/01/2013, n. 15 – 16 del 17/01/2013 e n. 19 – 25 del 23/01/2013, con le quali si riteneva opportuno affidare l'incarico della difesa del Comune allo Studio legale degli Avvocati Nicola Maria Tamburro e Alessia Carretta, con studio in Grosseto, Via Santorre di Santarosa n. 5, a conoscenza dell'intera vicenda in considerazione dell'incarico affidato all'Avv. Nicola Tamburro di tutelare l'Ente, quale parte offesa nei procedimenti penali pendenti davanti al Tribunale di Grosseto, nei confronti dei ricorrenti e di quanti hanno concorso nella realizzazione degli abusi;

**VISTO** il preventivo delle spese e competenze inviato dallo studio legale Tamburro e Carretta, relativo all'intera attività che i detti legali hanno dichiarato di voler assumere unitariamente, da corrispondersi in tre ratei, per cui tale compenso deve

intendersi dovuto per tutta l'attività che i medesimi andranno a svolgere unitariamente ed inscindibilmente fino all'ultimazione del giudizio davanti al T.a.r., escluso ogni ulteriore onere a carico dell'Ente;

**RITENUTO** opportuno assumere impegno di spesa per i ricorsi al T.A.R. sopra elencati, secondo le proposte di notula presentate dallo Studio Legale Tamburro – Carretta, per l'importo complessivo di € 14.000,00;

### **DETERMINA**

Per le motivazioni di cui alla parte espositiva di prendere atto dell'incarico affidato con le deliberazioni della G.M. n. 93 del 20/12/2012, n. 2 – 14 del 10/01/2013, n. 15 – 16 del 17/01/2013 e n. 19 – 25 del 23/01/2013, nella procedura promossa davanti al T.A.R. della Toscana dei sig.ri Stefani Letidio, Fioretti Bruno, Prosch Roland e Christine Senn, Piero Nardi e Simonetta Eulogi Cristallini, Corridori Paola, società UniCredit Management Bank s.p.a., società Eco Casa Italia s.r.l. agli Avvocati Nicola Tamburro ed Alessia Carretta con studio in Grosseto, Via Santorre di Santarosa n. 5, ed assumere impegno di spesa per l'importo di € 14.000,00 sul Cap. 7339 del bilancioanno 2013.

*Il Responsabile del Servizio*  
*F.to Dott. Giannelli Paolo*

Firme sostituite da indicazione a mezzo stampa ai sensi dell'articolo 3, comma 2 del D.Lgs n.39/1993