

COPIA



COMUNE DI SORANO
(Provincia di Grosseto)

AREA SERVIZI TECNICI

DETERMINAZIONE N. 142 del 11/12/2014

Oggetto: Approvazione CRE per i lavori di Ristrutturazione di un fabbricato da adibire a centro socio ricreativo in loc. S.Valentino

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo on line nel sito istituzionale dell'ente ai sensi dell'art.32 L.69/2009 e s.m. dal **15/12/2014** al **30/12/2014** al n. **654** del Registro delle Pubblicazioni

Il Responsabile del Servizio

F.to Dott.Giannelli Paolo

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Lì

Il Responsabile del Servizio

Dott.Giannelli Paolo

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI TECNICI

VISTO il D.Lgs n. 165 del 30.03.2001 (“*Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*”).

VISTO il D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 (“*Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti locali*”) e s.m.i.

VISTO il D.Lgs. 12.04.2006 n. 163 (“*Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle Direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE*”) e s.m.i.

VISTO il D.P.R. 05.10.2010 n. 207 (“*Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163*”) e s.m.i.;

VISTO il Regolamento Comunale per l’esecuzione dei lavori e l’acquisizione di beni e servizi in economia (approvato con Del. C.C. n.13 del 23/04/2007 e s.m.i.) in attuazione di quanto previsti all’art. 125 del Dlgs. 12.04.2006 n. 163 e s.m.i.

VISTO lo Statuto comunale, il regolamento sull’ordinamento degli uffici e dei servizi e il regolamento di contabilità.

VISTO il Decreto del Sindaco n. 5 in data 13/06/2014, con il quale è stata attribuita la Responsabilità dei Servizi Tecnici ed Urbanistici all’Arch. Paolo Giannelli;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 41 del 25/09/2014 di approvazione del Bilancio di Previsione 2014;

VISTO il bilancio di previsione anno 2014;

PREMESSO CHE:

L’Amministrazione comunale ha in essere un finanziamento della Regione Toscana per la riqualificazione della struttura pubblica sita in S.Valentino per la realizzazione di un centro polivalente per anziani, al fine di garantire un punto di aggregazione tra la popolazione della frazione, a valere sull’accordo di programma investimenti sociali 2010 – DPGR 20/2010;

L’Amministrazione ha ottenuto un finanziamento sull’Asse 4 Metodo Leader/Misura 321A Bando 18, per il quale il FAR Maremma ha recentemente ammesso l’intervento con la disponibilità di risorse derivanti da economie di altri progetti (atto assegnazione 169);

VISTA la Delibera della Giunta Comunale n. 65 del 08/09/2014 con la quale si approvava il “Progetto Ristrutturazione del fabbricato (ex lavatoi) sito in S.Valentino, da adibire a centro socio-ricreativo”, che comporta una spesa complessiva di € 44.128,90 di seguito specificata:

Importo per lavori a base d’asta: € 36.829,37

Oneri per la sicurezza: € 1.500,00

Oneri per spese tecniche: € 766,59

Oneri per IVA sui lavori (10%): 3.832,94

Importo a disposizione dell’Amministrazione: € 1.200,00 (Diritti di allaccio, imprevisti, ecc)

PRESO ATTO che il Computo metrico estimativo del Progetto esecutivo prevede un importo complessivo dei lavori pari a € 36.829,37, oltre di € 1.500,00 per oneri della sicurezza;

VISTO che si è provveduto all’affidamento dei lavori ai sensi dell’art. 125 comma 8 del D.Lgs 163/2006 nel quale si afferma che “per lavori di importo inferiore a quarantamila euro è consentito l’affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento”, alla Bachiorrini Paolo s.r.l. con sede Via Roma 62 – 58034 Castell’Azzara (GR), con determinazione n. 101/2014 per un importo complessivo di € 37.957,39 oltre IVA nella misura di Legge;

PRESO ATTO che durante le lavorazioni si sono resi necessari alcuni accorgimenti tecnici affidare, e si è proceduto ad affidare ai sensi dell’art. 57, comma 5 e dell’art. 221, c. 1, lett. f) del D. Lgs. 163/2006, interventi del Progetto di ristrutturazione del fabbricato (ex lavatoi) sito in S.Valentino, da adibire a centro socio-ricreativo, all’impresa Bachiorrini Paolo s.r.l. con sede Via Roma 62 – 58034 Castell’Azzara (GR), quali opere complementari al progetto di “Ristrutturazione del fabbricato da destinare a centro socio-ricreativo in loc. S.Valentino”, per un

importo complessivo di € 3.198,84 comprensivo di oneri per la sicurezza, oltre IVA 10%, per un totale complessivo di € 3.518,72, prorogando la fine lavori al 05/11/2014;

PRESO ATTO che in data 05/12/2014 è stato redatto il certificato di fine lavori ed il quadro economico finale relativo alla spesa sostenuta dal quale risulta che l'ammontare finale dell'intervento di lavori edili per la ristrutturazione del fabbricato in questione ammonta ad € 41.156,23 oltre IVA nella misura di Legge;

VISTA la regolarità tecnica dell'intervento, come evidenziato nello stato finale dei lavori e nel certificato di regolare esecuzione;

RITENUTO per quanto detto sopra, di dover procedere in merito

DETERMINA

- Di prendere atto di quanto riportato in premessa;
- Di approvare lo stato finale ed il Certificato di regolare Esecuzione dei lavori edili di "Ristrutturazione del fabbricato (ex lavatoi) sito in S.Valentino, da adibire a centro socio-ricreativo", dal quale risulta che gli stessi sono stati regolarmente eseguiti per un importo di € 41.156,23 oltre IVA nella misura di Legge ;
- Di approvare il nuovo Quadro Economico finale relativo alla spesa sostenuta;

*Il Responsabile del Servizio
F.to Dott.Giannelli Paolo*