

COPIA



**COMUNE DI SORANO**  
(Provincia di Grosseto)

**AREA SERVIZI TECNICI**

**DETERMINAZIONE N. 21 del 03/03/2014**

**Oggetto:** Manutenzione straordinaria del tetto del Palazzo Pretorio di Sovana (G.I.G.: ZBA0E18708) - Affidamento lavori

---

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria. (art. 151 D. Lgs. 18.8.2000 n. 267)

Il Responsabile del Servizio  
f.to Cannucciari Luigino

---

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo on line nel sito istituzionale dell'ente ai sensi dell'art.32 L.69/2009 e s.m. dal **02/04/2014** al **17/04/2014** al n. **177** del Registro delle Pubblicazioni

*Il Segretario Comunale*  
*F.to D.ssa Simona Barbasso Gattuso*

---

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Lì .....

*Il Responsabile del Servizio*  
*Dott.Giannelli Paolo*

---

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**VISTO** il D.Lgs n. 165 del 30.03.2001 (“*Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*”).

**VISTO** il D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 (“*Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti locali*”) e s.m.i.

**VISTO** il D.Lgs. 12.04.2006 n. 163 (“*Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle Direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE*”) e s.m.i.

**VISTO** il D.P.R. 05.10.2010 n. 207 (“*Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163*”) e s.m.i.;

**VISTO** il Regolamento Comunale per l’esecuzione dei lavori e l’acquisizione di beni e servizi in economia (approvato con Del. C.C. n.13 del 23/04/2007 e s.m.i.) in attuazione di quanto previsti all’art. 125 del Dlgs. 12.04.2006 n. 163 e s.m.i.

**VISTO** lo Statuto comunale, il regolamento sull’ordinamento degli uffici e dei servizi e il regolamento di contabilità.

**VISTO** il Decreto del Sindaco in data n° 5 del 06/08/2013, con il quale è stata attribuita la Responsabilità dei Servizi all’Arch. Paolo Giannelli.

**VISTA** la propria determinazione n. 161 del 24/12/2013 con la quale si conferiva allo Studio Associato Rappoli e Rossi l’incarico della progettazione, della direzione dei lavori e del coordinamento per la sicurezza dei lavori di “Manutenzione del tetto del Palazzo Pretorio di Sovana”.

**VISTA** la Conferenza dei Servizi del giorni 11/12/2014 con il quale veniva concessa l’autorizzazione per il vincolo monumentale al progetto dei lavori di cui sopra.

**VISTA** la Delibera della Giunta Comunale n. 10 del 12/02/2014 con la quale si approvava il “Progetto Manutenzione del tetto del Palazzo Pretorio di Sovana”

**PRESO ATTO** che il Computo metrico estimativo del Progetto esecutivo prevede un importo complessivo dei lavori pari a € 39.415,20, comprensivo di € 2.415,20 per oneri della sicurezza;

**VISTO** l’art. 125 comma 8 del D.Lgs 163/2006 nel quale si afferma che “*per lavori di importo inferiore a quarantamila euro è consentito l’affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento*”

**PRESO ATTO** che è stata contattata per le vie brevi la ditta Edilizia F.elli De Angelis s.r.l. con sede in loc. Il Cantiere 35, Castell’Ottieri Sorano (GR), la quale già in passato ha eseguito delle lavorazioni similari per il Comune di Sorano;

**PRESO ATTO:**

- della necessità di effettuare i lavori con celerità data l’imminente scadenza della rendicontazione finale degli stessi;
- del sopralluogo effettuato con la ditta De Angelis che si è detta disponibile ad eseguire i lavori in maniera urgente e nel minor tempo possibile;
- dell’allegata offerta fatta pervenire dalla ditta di cui sopra che ha presentato un ribasso pari al 1,50 % sull’importo dei lavori definito nel progetto approvato con D.G.C 10/2014

si è convenuto di procedere all’immediato affidamento dei lavori alla ditta De Angelis ai sensi del comma 8 art. 125 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.

**VISTO** che l’intervento trova copertura nel capitolo di bilancio n. 53831 del Bilancio r.r.p.p. 2011;

**PRESO ATTO** che a seguito dell’affidamento dei lavori il quadro economico degli stessi risulta così modificato:

<b>Lavori (importo contrattuale):</b>	<b>€ 38.724,11</b>
<b>Somme a disposizione</b>	
IVA opere edili (10%)	€ 3.872,41
Incentivi art.92 comma 5 D.Lgs 163/06	€ 23566
Spese tecniche	€ 4.800,00
IVA e CNPAIA su spese tecniche	€ 1.290,24
Imprevisti	€ 1.477,89
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 11.675,89</b>
<b>TOTALE PROGETTO</b>	<b>€ 54.400,00</b>

**RITENUTO**, per quanto detto sopra, di dover procedere in merito

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

### DETERMINA

- 1- di approvare il Quadro Economico modificato in premessa;
- 2- di procedere all’aggiudicazione dei lavori di “**Manutenzione straordinaria del tetto del Palazzo Pretorio di Sovana (G.I.G.: ZBA0E18708)**” alla ditta **F.elli De Angelis s.r.l.** con sede in loc. Il Cantiere 35 Castell’Ottieri – 58100 Sorano (P.IVA 01017140532)
- 3- di assumere l’impegno di spesa a favore dell’Impresa F.lli De Angelis s.r.l., per un importo complessivo pari a € **42.596,50** (compreso IVA al 10%), per un importo di € 28.224,00 sul cap. 59610 RR.PP. 2012 e per un importo di € 14.372,50 al cap. 59611 RR.PP. 2012

- 4- di dare mandato al R.U.P. di consegnare i lavori in via di urgenza (prima della stipula della scrittura privata che regolerà l'appalto) previa acquisizione della polizza assicurativa per danni e responsabilità civile verso terzi, del Piano Operativo di Sicurezza (POS)
- 5- di trasmettere il presente atto al Responsabile dei Servizi Finanziari e Contabili e alla Segreteria Generale per gli adempimenti di competenza

*Il Responsabile del Servizio*  
*F.to Dott. Giannelli Paolo*

Firme sostituite da indicazione a mezzo stampa ai sensi dell'articolo 3, comma 2 del D.Lgs n.39/1993