

COPIA



COMUNE DI SORANO
(Provincia di Grosseto)

AREA SERVIZI TECNICI

DETERMINAZIONE N. 4 del 29/01/2014

Oggetto: Approvazione del Certificato di Collaudo amministrativo dei "Lavori occorrenti per il completamento del consolidamento del Centro Storico di Sorano"

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria. (art. 151 D. Lgs. 18.8.2000 n. 267)

Il Responsabile del Servizio
f.to Cannucciari Luigino

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo on line nel sito istituzionale dell'ente ai sensi dell'art.32 L.69/2009 e s.m. dal **18/02/2014** al **05/03/2014** al n. **105** del Registro delle Pubblicazioni

Il Segretario Comunale
F.to D.ssa Simona Barbasso Gattuso

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Lì

Il Responsabile del Servizio
Dott.Giannelli Paolo

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI TECNICI

VISTO il D.Lgs n. 165 del 30.03.2001 (“*Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*”).

VISTO il D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 (“*Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti locali*”) e s.m.i.

VISTO il D.Lgs. 12.04.2006 n. 163 (“*Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle Direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE*”) e s.m.i.

VISTO il D.P.R. 05.10.2010 n. 207 (“*Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163*”) e s.m.i.;

VISTO lo Statuto comunale, il regolamento sull’ordinamento degli uffici e dei servizi e il regolamento di contabilità.

VISTO il Decreto del Sindaco in data n° 5 del 06/08/2013, con il quale è stata attribuita la Responsabilità dei Servizi all’Arch. Paolo Giannelli.

VISTA la deliberazione del Consiglio Comune n° 30 del 6/11/2013 con la quale si approvava il Bilancio 2013.;

VISTA la Determinazione n° 86 del 5/09/2005 con la quale il Responsabile dell’Ufficio Tecnico conferiva alla società AICOM S.r.l., con sede legale in via Frà G. Angelico n° 58 - Firenze e sede operativa in via Lugarno snc - Terranuova Bracciolini (AR), di redigere il progetto per la realizzazione delle opere per i “*Lavori occorrenti per il completamento del consolidamento del centro storico di Sorano*”

VISTA la di D.G.C. n° 9 del 09 febbraio 2006 con la quale si approvava il progetto dell’opera comprensivo del seguente quadro economico:

A) Lavori:

Lavori a base d’asta:

€ 1.307.327,56

Oneri per la sicurezza:

€ 242.598,99

A) Importo complessivo dei lavori:

€ **1.549.926,55**

B) Somme a disposizione dell’Amm/ne:

B1 - Lavori in economia

€ 5.000,00

B2 - Progetto, rilievo, ecc.

€ 99.602,01

B3 - Allacciamenti a pubblici servizi

€ 3.000,00

B4 - Imprevisti

€ 3.204,48

B5 - Acquisizione aree o immobili

€ 55.458,78

B6 - Spese tecniche di cui all’art. 26 comma 4 legge n. 109/94

€ 30.998,53

B7 - Spese per collaudo

€ 21.345,81

B8 - Per D.L. e coordinamento in fase di esecuzione

€ 86.202,24

B9 - IVA per lavori (10%)

€ 154.992,66

B10 - IVA voci B1, B2, B3, B4, B5, B7, B8

€ 47.487,25

B11 - Cassa previdenza voci B1, B2, B3, B4, B5, B7, B8

€ 3.961,18

Totale Somme a disp. dell’Amministrazione B)

€ **511.252,94**

IMPORTO COMPLESSIVO DELL’OPERA

€ **2.061.179,49**

VISTA la Determinazione n.° 81 del 22/08/2006 con la quale il Responsabile del Servizio disponeva di affidare i lavori alla Ditta A.T.I. Edilturci S.r.l. con sede in via della Liberazione n. 21 - 47025 Mercato Saraceno (FC) (Capogruppo) e alla ditta Drill Geo System S.r.l. con sede in via Cesio Sabino n. 36 - 47025 Sarsina (FC) (Mandante) per un importo pari a € 1.250.162,66 (escluso Iva)

VISTO il Contratto stipulato in data 05/09/2006 Repertorio n° 1718 e registrato ad Orbetello in data 06/09/2006 al n° 279 Serie 1

PRESO ATTO che

- la Direzione dei lavori è stata assunta dal Dott. Ing. Luca Moretti e dal Dott. Geol. Ubaldo Guastini assistente ai lavori;
- all’Ing. Giuseppe Garufi è stato conferito l’incarico di Collaudatore statico con determina del Responsabile del Servizio n° 174 del 31 dicembre 2007;
- con nota del Ministero dell’Ambiente e della Tutela del Territorio del 02 settembre 2005, prot. n° DDS/2005/09150 e determina del Responsabile del Servizio n° 174 del 31 dicembre 2007, l’Ing. Giuseppe Garufi è stato designato per eseguire il Collaudo Tecnico Amministrativo delle opere

PRESO ATTO che i lavori sono iniziati in data 17 gennaio 2007, come da Verbale di Consegn dei Lavori redatto in pari data

VISTA la perizia suppletiva e di variante, approvata con Delibera della G.C. n° 79 del 24/07/2008, con il seguente quadro economico:

A) Lavori:

Lavori a base d'asta:	€ 1.057.941,85
Oneri per la sicurezza:	€ <u>254.728,91</u>
A) Importo complessivo dei lavori:	€ 1.312.670,76
B) Somme a disposizione dell'Amm/ne:	
B1 - Lavori in economia	€ 5.000,00
B2 - Progetto, rilievo, ecc.	€ 99.602,01
B3 - Allacciamenti a pubblici servizi	€ 3.000,00
B4 - Imprevisti	€ 3.204,48
B5 - Acquisizione aree o immobili	€ 55.458,78
B6 - Spese tecniche di cui all'art. 26 comma 4 legge n. 109/94	€ 32.548,46
B7 - Spese per collaudo	€ 22.413,10
B8 - Per D.L. e coordinamento in fase di esecuzione	€ 86.202,24
B9 - IVA per lavori (10%)	€ 131.267,08
B10 - IVA voci B1, B2, B3, B4, B5, B7, B8	€ 55.808,99
B11 - Cassa previdenza voci B1, B2, B3, B4, B5, B7, B8	€ 4.164,35
Totale Somme a disp. dell'Amministrazione B)	€ 501.669,49
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€ 1.814.340,25
IMPORTO COMPLESSIVO ORIGINARIO	€ 2.061.179,49
MINORE SOMMA IMPEGNATA	€ 246.839,24

PRESO ATTO che durante l'esecuzione dei lavori sono stati eseguiti lavori in economia per un ammontare lordo di € 65.712,40.

PRESO ATTO che il Capitolato Speciale d'Appalto Tempo stabiliva che i lavori dovevano terminare entro 365 giorni naturali successivi e continui da loro inizio, per cui il termine della loro ultimazione veniva fissato per il 14 gennaio 2008.

PRESO ATTO che durante l'esecuzione dei lavori si è proceduto alle seguenti sospensioni per complessivi 723 giorni:

- Sospensione n° 1 dal 03/12/2007 al 20/01/2008;
- Sospensione n° 2 dal 03/03/2008 al 23/07/2008;
- Sospensione n° 3 dal 07/12/2008 al 25/10/2009;
- Sospensione n° 4 dal 21/11/2009 al 17/06/2010.

PRESO ATTO che durante l'esecuzione dei lavori sono state concesse due proroghe di giorni 90 per un totale di 180 giorni

PRESO ATTO che per effetto delle proroghe concesse e delle sospensioni dei lavori il tempo utile per dare ultimati i lavori è stato quindi protratto complessivamente di 903 giorni e pertanto a tutto il 05/07/2010.

PRESO ATTO che, come da verbale in pari data, i lavori sono terminati il 02 Luglio 2010 e pertanto entro il tempo utile contrattuale

PRESO ATTO che per i lavori in questione sono stati presi gli impegni di spesa ed effettuate liquidazioni risultanti nella seguente tabella:

DITTA EDIL TURCI	
Impegni	
Impegno n. 65 del 6/9/06 con Det. 81 del 22/08/06	€ 1.375.178,93
Impegno n. 117 del 6/09/08 con Det. 78 del 29/07/08	€ 68.758,91
Impegno n. 66230 del 2013 con Det. 141 del 26/11/2013	€ 4.000,00
Totale	€ 1.447.937,84
Liquidazioni	
Mandato 1266 del 4/9/07 (SAL 1)	€ 222.688,40
Mandato 418 del 10/03/08 (SAL 2)	€ 188.391,50
Mandato 620 del 22/04/08 (SAL 3)	€ 272.987,00
Mandato 1434 del 18/09/08 (SAL 4)	€ 265.893,10
Mandato 1936 del 13/12/08 (SAL 5)	€ 311.097,60
Mandato 160 del 4/02/10 (SAL 6)	€ 174.407,20
Totale	€ 1.435.464,8
Restano da liquidare già impegnati	€ 12.473,04
ING. MORETTI	
Impegni	
Impegno n. 104 del 5/7/07 con Det. 46 del 21/05/07	€ 68.588,68
Impegno n. 66231 del 2013 con Det. 141 del 26/11/2013	€ 12.022,32

	Totale	€ 80.611,00
Liquidazioni		
Mandato 1031 del 12/07/07		€ 20.576,60
Mandato 1151 del 19/07/08		€ 7.081,65
Mandato 1764 del 17/11/08		€ 23.632,27
Mandato 780 del 26/05/09		€ 5.700,33
Mandato 1773 del 14/12/10		€ 11.597,83
	Totale	€ 68.588,68
	Restano da liquidare già impegnati	€ 12.022,32

PRESO ATTO che la somma complessiva netta autorizzata da corrispondere alla ditta esecutrice è pari a € 1.312.670,76

PRESO ATTO che durante il corso dei lavori sono stati emessi complessivamente n° 6 certificati di acconto che complessivamente raggiungono l'importo di € 1.304.968,00 come individuati di seguito

-	<u>1° certificato</u> del 09/08/2007:	Euro	202.444,00
-	<u>2° certificato</u> del 05/03/2008:	Euro	171.265,00
-	<u>3° certificato</u> del 21/04/2008:	Euro	248.170,00
-	<u>4° certificato</u> del 28/08/2008:	Euro	241.721,00
-	<u>5° certificato</u> del 27/11/2008:	Euro	282.816,00
-	<u>6° certificato</u> del 20/11/2009:	<u>Euro</u>	<u>158.552,00</u>
		Totale Euro	1.304.968,00

VISTA la propria determinazione n. 141 del 26/11/2013 con la quale si prendevano i seguenti impegni di spesa:

- € 4.000,00 (compreso I.V.A.) a favore della ditta Edil Turci al cap. 64311 (imp. 66630);
- € 12.022,32 (compreso I.V.A.) a favore dell'Ing. Luca Moretti al cap. 64311 (imp. 66631);

VISTO il Regolamento per la ripartizione del fondo interno (art. 92 del D.Lgs 163/2006)

VISTA la Determinazione Area Tecnica n° 37 del 14/04/2011 con la quale si prendevano gli impegni di spesa a favore del personale interno relativamente alla funzione di Responsabile Unico del Procedimento

PRESO ATTO che il Regolamento citato prevede la retribuzione della funzione di "Collaboratore alle operazioni di collaudo" non assegnata con la Determina 37/2011

PRESO ATTO che la funzione di "Collaboratore alle operazioni di collaudo" è stata esercitata dall'Arch. Paolo Giannelli, che ha quindi maturato il diritto ad un compenso pari €309,98 che corrisponde all'1% del 2% dell'importo lavori (come previsto dal Regolamento)

VISTO lo stato finale dei lavori, emesso in data 14/06/2010, per un importo complessivo netto di Euro 1.311.526,23

PRESO ATTO che dalla Relazione che accompagna lo Stato Finale dei lavori emerge un'economia sul finanziamento pari a € 316.032,40

PRESO ATTO che:

- l'impresa ha firmato lo stato finale senza apporre riserve;
- durante il corso dei lavori non vi sono stati infortuni;
- la Cassa Edile ha risposto con DURC positivo del 21/03/2013. n° 20130888262311 alla richiesta della Direzione dei Lavori;
- che l'Avviso ai Creditori è stato pubblicato dal 21/03/2013 al 10/04/2013
- che la Direzione dei lavori, nella relazione di accompagnamento al conto finale ha espresso le proprie valutazioni in merito ad un reclamo pervenuto da parte dei Sigg. Sonnini e le relative spettanze sono state comprese nelle somme a disposizione dell'Amministrazione del quadro economico finale

VISTI gli allegati e facenti parte integrante del presente atto:

- 1) Certificato di Ultimazione dei Lavori;
- 2) Relazione di accompagnamento al Conto Finale;
- 3) Stato Finale dei Lavori;
- 4) Relazione di accompagnamento al Certificato di Collaudo
- 5) Certificato di Collaudo Amministrativo;
- 6) Certificato di Collaudo Statico

RITENUTO, per quanto detto sopra, di dover procedere in merito

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

DETERMINA

- 1) di approvare i documenti contabili allegati e le risultanze del collaudo tecnico-amministrativo:
 - a. Relazione di accompagnamento al Conto Finale
 - b. Stato Finale dei Lavori;
 - c. Relazione di accompagnamento al Certificato di Collaudo
 - d. Certificato di Collaudo Amministrativo;
 - e. Certificato di Collaudo Statico

- 2) di disporre lo svincolo della cauzione definitiva presentata dall'Impresa Edil Turci a garanzia del contratto principale e delle successiva perizia di variante, ferma restando la responsabilità dell'appaltatore ai sensi dell'art. 1669 del Codice Civile;

- 3) di disporre l'impegno di spesa a favore dell'Arch. Paolo Giannelli pari a € 309,98 sul capitolo 64311 RR.PP. 2005

- 4) di disporre, con successivo ed autonomo atto, la liquidazione dall'Impresa Edil Turci del saldo finale dei lavori, così come risulta dai documenti contabili approvati, che ammonta a complessivi 11.614,05 compreso I.V.A.(€ 6.558,23 + € 4.000 + I.V.A di legge). Impegni 117 e 66.630

- 5) di disporre, con successivo ed autonomo atto, la liquidazione all'Ing. Moretti il saldo finale delle prestazioni professionali eseguite riguardanti la Direzione dei Lavori ed il Coordinamento in fase di esecuzione per l'ammontare complessivo di € 12.022,32 compreso I.V.A e Cassa Previdenza di legge (€ 9.475,35 + I.V.A. + Cassa previdenza). Impegno 66.631/2013

- 6) di disporre la liquidazione all'Ing. Giuseppe Garufi il saldo finale delle prestazioni professionali eseguite riguardanti il Collaudo Statico ed il Collaudo Amministrativo per l'ammontare di complessivo € 32.490,98 compreso I.V.A e Cassa Previdenza di legge.

- 7) di disporre, con successivo e autonomo atto, la liquidazione dei seguenti compensi per le prestazioni di cui all'art. 92 del Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163:
 - € 496,00 a favore dell'Arch. Simona Boncori sul cap 64311 RR.PP. 2005 (imp. 17/11)
 - € 309,98 a favore dell'Arch. Paolo Giannelli sul capitolo 64311 RR.PP. 2005

Il Responsabile del Servizio
F.to Dott. Giannelli Paolo

Firme sostituite da indicazione a mezzo stampa ai sensi dell'articolo 3, comma 2 del D.Lgs n.39/1993