



## COMUNE DI SORANO (Provincia di Grosseto)

### Verbale di deliberazione GIUNTA COMUNALE

Delibera n. 87 del 06/11/2013

**Oggetto:** Incarico al responsabile dei servizi amministrativi per stipula contratto di locazione con la Soc. Wind Telecomunicazioni Spa e approvazione schema di contratto.

L'anno duemilatredecim e questo dì sei del mese di novembre alle ore 18.00 in Sorano nella Sala delle adunanze posta nella sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale per trattare gli affari posti all'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza il Signor Vanni Pierandrea - Sindaco

Componenti	Qualifica	Presenti	Assenti
Vanni Pierandrea	Sindaco	s	
Benocci Carla	Vice Sindaco	s	
Tutini Enzo	Assessore	s	
Bellumori Edilio	Assessore	s	
Miracolo Rosalia	Assessore	s	
Nardini Fulvio	Assessore	s	
Fastelli Liana	Assessore	s	

Presenti 7          Assenti 0

Partecipa il sottoscritto Segretario del Comune D.ssa Simona Barbasso Gattuso incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti per poter deliberare, dichiara aperta la seduta.

Incarico al responsabile dei servizi amministrativi per stipula contratto di locazione con la Soc. Wind Telecomunicazioni Spa e approvazione schema di contratto.

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO:

che la Soc. Wind Telecomunicazioni SPA, con sede legale in Roma, Via C.G. Viola,48 ha richiesto la locazione di una porzione di terreno di proprietà comunale sito in Sorano (GR) Frazione San Quirico Via Petrarca, adiacente il campo sportivo di San Quirico per la realizzazione di impianti di telecomunicazioni comprensivi di tutte le necessarie strutture, antenne ed apparecchiature per la diffusione di segnali di telecomunicazioni, ai fini della fornitura di un servizio pubblico di telecomunicazioni;

**VISTO** il D. Lgs. 01/08/2003, n. 259 "Codice delle comunicazioni elettroniche" ed in particolare il comma 2 dell'art. 3 che definisce "*libera*" e "*di preminente interesse generale*" la fornitura di reti e servizi di comunicazione elettronica e l'art. 5 che attribuisce agli EE. LL. il compito di promuovere "*livelli minimi di disponibilità di reti e servizi di comunicazione elettronica a banda larga nelle strutture pubbliche localizzate sul territorio .....*";

**RITENUTO** di stipulare tale contratto di locazione, data la natura di pubblica utilità che riveste il servizio di telecomunicazioni, riguardante la porzione di terreno di mq 50 adiacente il Campo Sportivo di San Quirico, riportato nel Catasto Terreni del Comune di Sorano al Foglio 143, Particella 932 per l'installazione di apparecchiature per la diffusione di segnali di telecomunicazioni.

**VISTA** la bozza di contratto trasmessa dalla società Wind Telecomunicazioni S.p.a. in allegato alla suddetta nota con cui è stata proposta la durata di locazione di anni nove (9) ed il canone annuo di € 8.000,00 da corrispondere in rate trimestrali di € 2.000,00 ciascuna;

**RITENUTO** pertanto di approvare tale bozza di contratto di locazione con validità di anni nove (9) decorrenti dalla data della stipula;

**VISTO** il D.Lgs. 18 Agosto 2000 n°267;

**VISTO** il D.Lvo n. 163 del 12/04/2006 e s.m.i.;

**VISTO** il D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 e s.m.i.;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile;

**CON VOTI** unanimi favorevoli espressi nei modi e forme di legge;

### DELIBERA

Di concedere alla società Wind Telecomunicazioni S.p.a. l'uso della porzione di terreno di mq 50 sito in Sorano (GR), Frazione San Quirico, riportato nel N.C.T. di Sorano al Foglio 143, particella 932 stabilendo in anni nove (9) la durata della locazione decorrenti dalla stipula del relativo atto ed in € 8.000,00 il canone annuo da corrispondere in rate trimestrali di € 2.000,00 ciascuna;

Di approvare lo schema di contratto di locazione tra il Comune di Sorano e la società Wind Telecomunicazioni S.p.a. che allegato alla presente ne forma parte integrale e sostanziale del presente atto;

Di autorizzare, il Responsabile dei Servizi Amministrativi a mettere in atto le procedure per la predisposizione degli atti riguardanti la stipula del suddetto contratto e di procedere alla firma dello stesso con la società Wind Telecomunicazioni S.p.a.

#### Pareri ai sensi dell'art.49 D. L.vo 267/2000

Parere in ordine alla regolarità tecnica : Favorevole

Il Responsabile del servizio

F.to: Enrico Magri

Parere in ordine alla regolarità contabile: Favorevole.

Il Responsabile del servizio

F.to: Cannucciari Luigino

Successivamente con separata unanime votazione favorevole espressa in forma palese per alzata di mano, la presente deliberazione, al fine di dare corso immediato ai successivi adempimenti è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di legge.

---

---

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

*Il Presidente*  
*F.to Vanni Pierandrea*

*Il Segretario Comunale*  
*F.to D.ssa Simona Barbasso Gattuso*

---

---

ATTESTAZIONE DI INIZIO PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo on line nel sito istituzionale dell'ente ai sensi dell'art.32 L.69/2009 e s.m. dal **25/11/2013** al **10/12/2013** al n. **543** del Registro delle Pubblicazioni

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
*F.to D.ssa Simona Barbasso Gattuso*

---

---

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data **06/11/2013**

essendo trascorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione all'albo Pretorio.

essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile.

Sorano li \_\_\_\_\_

**Il Segretario Comunale**  
*F.to D.ssa Simona Barbasso Gattuso*

---

---

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

*Il Segretario Comunale*  
*D.ssa Simona Barbasso Gattuso*

25/11/2013