



UNIONE DEI COMUNI MONTANI COLLINE DEL FIORA

COMPRENDENTE I COMUNI DI PITIGLIANO MANCIANO SORANO

VIA UGOLINI, 83 – 58017 PITIGLIANO (GR)

Tel. 0564 616039 int. 5 – fax 0564 615596

www.uc-collindelfiora.it

PEC: uc-collinedelfiora@postacert.toscana.it

SERVIZI SOCIALI

AVVISO – Contributo affitto: aperto bando

C'è tempo fino al 15 luglio 2014 per presentare le domande all'Unione dei Comuni Montani "Colline del Fiora" o presso gli Uffici dei Servizi Sociali dei comuni associati (Manciano, Pitigliano e Sorano).

Resterà aperto fino al 15 luglio 2014 il "Bando per l'integrazione del canone di locazione per l'anno 2014", attraverso cui l'Unione dei Comuni eroga un contributo alle famiglie titolari di un contratto di locazione regolarmente registrato, con un **canone di affitto alto rispetto al totale del reddito familiare.**

Questa misura di sostegno all'accesso delle abitazioni in locazione è prevista dalla Legge 431/98, che istituisce un Fondo Regionale dal quale tutti gli anni vengono trasferiti all'Unione i finanziamenti per i cittadini.

La Regione definisce ogni anno le modalità di gestione del fondo, i requisiti per fare domanda, la somma da destinare ad ogni comune.

Questo "contributo" non copre per intero l'importo del canone di locazione, ma ha lo scopo di abbatterne una parte per renderlo più equo.

Per poter presentare le domande del contributo di affitto, i requisiti prevalenti sono:

- essere cittadini italiani o di uno Stato aderente all'Unione Europea, in possesso di attestazione di regolarità di soggiorno;
- essere cittadini di altro Stato non aderente all'Unione Europea a condizione che sia titolare di carta di soggiorno o di possesso del certificato storico di residenza da almeno 10 anni nel territorio nazionale ovvero di almeno 5 anni nella Regione Toscana;
- avere la residenza nell'alloggio per il quale si richiede il contributo ed essere titolare di un regolare contratto di locazione esclusivamente ad uso abitativo, regolarmente registrato ed in regola con il pagamento annuale dell'imposta di registro.
- non essere assegnatario di altro alloggio di edilizia residenziale pubblica o conduttore di alloggi inseriti nelle categorie **A/1** (abitazione di tipo signorile) **A/8** (ville) **A/9** (palazzi con pregi artistici o signorili);
- non essere titolari, assieme al proprio nucleo familiare, di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare e di non essere titolare di diritti di proprietà su uno o più alloggi o locali ad uso abitativo, sfitti o concessi a terzi, ubicati in qualsiasi località;
- non essere titolari, da parte di nessun componente il nucleo familiare, di altro beneficio pubblico, da qualunque Ente ed in qualsiasi forma erogato a titolo di sostegno abitativo;
- avere una certificazione in corso di validità dalla quale risulti un valore **ISE (Indicatore della Situazione Economica) non superiore a 28.237,55 euro.**
- avere una certificazione in corso di validità dalla quale risulti un valore **ISEE (Indicatore della Situazione Economica Equivalente) non inferiore a 16.000,00 euro** (limite per l'accesso all'ERP determinato con delibera di Giunta Regionale).

Dalla residenza dell'U.C.M. 10.05.2014

IL RESPONSABILE DELSERVIZIO

Dr. Maurizio Mittica