

COPIA



COMUNE DI SORANO
(Provincia di Grosseto)

AREA SERVIZI TECNICI

DETERMINAZIONE N. 138 del 31/12/2012

Oggetto: Restituzione oneri urbanizzazione per archiviazione pratica edilizia n. 1918/2011

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria. (art. 151 D. Lgs. 18.8.2000 n. 267)

Il Responsabile del Servizio
f.to Cannucciari Luigino

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo on line nel sito istituzionale dell'ente ai sensi dell'art.32 L.69/2009 e s.m. dal **12/03/2013** al **27/03/2013** al n. **187** del Registro delle Pubblicazioni

Il Segretario Comunale
F.to D.ssa Simona Barbasso Gattuso

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Lì

Il Responsabile del Servizio
Arch. BONCORI SIMONA

VISTO il D.Lgs n.165/2001;

VISTO il regolamento Comunale di contabilità;

VISTO il provvedimento del Sindaco in data 31/12/2009 prot. 10907, con il quale è stata attribuita la Responsabilità del Servizio tecnico;

VISTO il Bilancio di Previsione 2013 in corso di predisposizione;

VISTO il comunicato del Ministero dell'Interno del 03/01/2013 che riporta il testo del co.381 dell'art 1 della L.228/2012 "Legge di stabilità" in merito al differimento al 30/06/2013 del termine per la deliberazione del Bilancio di Previsione degli enti locali per l'anno 2013;

VISTA la deliberazione della Giunta Municipale n.1 del 10/01/2013 di assegnazione provvisoria dei Cap. P.E.G. per dodicesimi per l'esercizio 2013, nelle more di approvazione del Bilancio di previsione;

PRESO ATTO che i suddetti responsabili possono utilizzare per dodicesimi le risorse gestite nell'anno precedente, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;

VISTO il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali di cui al d. lvo. 18.08.2000 n. 267 ed in esecuzione degli artt.107 e 109;

PREMESSO CHE:

- In data 14.03.2011 al prot. n. 1918 veniva presentato un progetto relativo all'ampliamento di una civile abitazione, di proprietà del Sig. Mario Feruglio nata a Udine il 07/01/1949 (C.F. FRGMRA49A07L483G) e residente in Roma via Torino n. 7;

- Che conseguentemente all'esame della documentazione inoltrata, in data 06/12/2011 prot. 8362 veniva comunicata al proprietario diffida all'esecuzione delle opere ed eventualmente di presentare ulteriore documentazione;

- In data 27/12/2011 prot. n. 8737 il Sig. Mario Feruglio, titolare della pratica edilizia, chiedeva l'archiviazione della pratica ed il rimborso di €. 4.388,52 quale somma versata in unica soluzione per la determinazione del contributo sul costo di costruzione e degli oneri concessori;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 del 29/11/2012, con la quale si approvava la variazione al bilancio di previsione anno 2012 e si stanziavano i fondi necessari per la restituzione degli oneri di urbanizzazione versati dal Sig. Feruglio, sul capitolo n. 64190 del P.d.O. 2012;

CONSIDERATO

- che i lavori di cui alla suddetta pratica edilizia non sono mai iniziati;
- che aderendo ad un principio già affermato in giurisprudenza risulta palese che gli obblighi contributivi di cui agli ex art. 3 e 4, L. 10 del 1977 (art. 119 e seguenti della L.R.T. n. 1/205) devono essere interpretati in connessione con il precedente art. 1 della medesima legge, il quale subordina il pagamento degli oneri concessori ad una precisa circostanza di fatto, ovvero l'esplicazione di un'attività trasformativa del territorio;
- che in applicazione del suddetto principio, viene, pertanto, riconosciuto il diritto alla restituzione di quanto già versato a titolo di pagamento dei contributi di urbanizzazione e del costo di costruzione anche nell'ipotesi di decadenza del permesso di costruire, in conseguenza della non tempestiva realizzazione del progetto assentito che lo rendono irrealizzabile;

Ritenuto di dover procedere a quanto di competenza

Il responsabile del Servizio

DETERMINA

1. Di prendere atto della richiesta del Sig. Feruglio Mario (C.F. FRGMRA49A07L483G) residente in Roma via Torino 7, inerente l'archiviazione della pratica edilizia prot. 1918 del 14.03.2011 e la restituzione della somma complessiva di €. 4.388,52 in premessa meglio specificato;
2. Di prelevare la somma di € 4.388,52 dal cap. U 64190 del P.d.O. 2012;
3. Di trasmettere il presente provvedimento al Servizio Finanziario, ai sensi e per gli effetti di Legge, al fine di procedere al pagamento delle somme dovute, tramite accredito su C.C., come indicato nella richiesta di rimborso.

Il Responsabile del Servizio
F.to Arch. BONCORI SIMONA