COPIA

COMUNE DI SEMPRONIANO

(Provincia di Grosseto)

SERVIZIO Area tecnica

DETERMINAZIONE N. 28 del 12/03/2019

Oggetto: Primi interventi urgenti di consolidamento strutturale della copertura della pieve di Santa Cristina, affidamento lavori all'impresa Edilcav di PIccionetti Alessandro

---

VISTA la Delibera di C.C. n.89 del 29/12/2018 con la quale si autorizza l'esercizio provvisorio nei limiti dei corrispondenti stanziamenti di spesa dell'ultimo Bilancio approvato, nelle more dell'approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2019, e bilancio pluriennale per l'anno 2020/2021;

RICHIAMATO:

1. il Decreto Sindacale n. 0348 del 30/01/2019, mediante il quale si conferisce al Dott. Ing. Simone Savelli la responsabilità del Servizio Tecnico fino a tutto il 21.05.2019;
- il Decreto Sindacale n.2114 del 14.06.2018, mediante il quale si conferisce alla Rag.ra Francesca Bigazzi la responsabilità del Servizio Finanziario

VISTO che il Comune di Semproniano è proprietario di un immobile sito in Semproniano, frazione Rocchette di Fazio, via del Castello, denominato Complesso ex Pieve di Santa Caterina, identificato al NCEU del Comune di Semproniano al Foglio 27 Particela 229;

CONSTATATO che l'unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana, su autorizzazione del Comune di Semproniano e con finanziamento della Provincia di Grosseto, ha affidato i lavori di "RECUPERO ARCHITETTONICO DELLA PIEVE DI SANTA CRISTINA A CENTRO VISITE DELLA RISERVA NATURALE ROCCONI" all'impresa "Edilcav" di Piccionetti Alessandro, con sede in Castel del Piano GR, via del Prataccio 3, C.F. PCCLSN66P08E202Z e P.IVA 00874770530;

VISTO il progetto redatto dall'Arch. Gennari che nella relazione tecnica riporta "L'intervento, inteso come 1° Stralcio dei lavori di recupero architettonico del manufatto, riguarda la manutenzione straordinaria della copertura che, ad oggi si presenta in condizioni assai critiche. Le varie infiltrazioni che si registrano all'interno dei locali ricavati al piano del soppalco murario si debbono a molteplici cause: anzitutto il degrado, per frattura di vari elementi e/o per formazione di mucillaggine, di buona parte del manto di copertura costituito nella maggior parte da coppi e controcoppi come è nella tradizione costruttiva di questi luoghi (anche se in tempi più recenti, sul lato nord-ovest dell'edificio, fu realizzata una gronda alla fiorentina con brevi smensolature in correnti lignei e corrispondente manto di coppi ed embrici); in secondo luogo per il degrado della cornice lato sud-est, anch'essa in coppi ed embrici, costituita da tavelloni in laterizio posti in doppia fila ma privi di canale di raccolta (doccia) dell'acqua e, in vari tratti, degli stessi coppi.
Come si può osservare dalle foto seguenti si rilevano altre cause di infiltrazione dovute probabilmente alla presenza di comignoli in fibra di cemento amianto (per i quali si dovrà provvedere al relativo smaltimento) sprovvisti di adeguata mantellina di protezione così come alla scarsa efficacia della conversa in fregio
alla torre dell'orologio.

RIPORTATA in particolare l'annotazione "…. In realtà tutta la struttura della copertura avrebbe bisogno di un restauro adeguato ovvero di un intervento che consentisse di ripristinarne la geometria strutturale e costruttiva";

DATO ATTO che, approfittando dei lavori in corso e soprattutto dell'esistenza del ponteggio è opportuno realizzare quei lavori di consolidamento strutturale previsti dal progetto ma non coperti economicamente dal contributo della Provincia di Grosseto, stanziando una prima somma per i primi interventi strutturali, in attesa che, a seguito dell'avanzare dei lavori e dell'apertura del tetto prima inaccessibile si possa procedere a redigere un progetto strutturale completo ed a quantificare più precisamente le somme necessarie.

ACQUISITO il preventivo prot. 974 del 12/03/2019 di € 2.000,00 oltre IVA al 10% (trattandosi di interventi su immobili vincolati) dall'impresa "Edilcav" di Piccionetti Alessandro, con sede in Castel del Piano GR, via del Prataccio 3, C.F. PCCLSN66P08E202Z e P.IVA 00874770530, relativo ai primi interventi strutturali urgenti;

RITENUTO congruo il suddetto preventivo e ritenuto opportuno procedere con l'affidamento dei lavori ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016;

VISTO il vigente Regolamento Comunale dei contratti;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000

PRESO ATTO del parere favorevole di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria espresso dal Resp. del Servizio Finanziario, ai sensi del T.U.E.L. n. 267/2000.

DETERMINA

Di approvare la parte narrativa in premessa in quanto parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di affidare all'impresa "Edilcav" di Piccionetti Alessandro, con sede in Castel del Piano GR, via del Prataccio 3, C.F. PCCLSN66P08E202Z e P.IVA 00874770530, i lavori relativi ai primi interventi strutturali urgenti sulla copertura della Pieve di Santa Cristina per un importo di € 2.000,00 oltre IVA al 10% per complessivi **€ 2.200,00**;

Di impegnare la somma complessiva di **€. 2.200,00** in favore della Ditta "Edilcav" di Piccionetti Alessandro, con sede in Castel del Piano GR, via del Prataccio 3, C.F. PCCLSN66P08E202Z e P.IVA 00874770530;

Di imputare la suddetta somma come segue:

- Quanto ad **€ 1.200,00** sul cap. 1110, del Bilancio 2019 "manutenzione ordinaria del patrimonio comunale", P.Fin. 1.3.2.09.008; imp. 127
- Quanto ad **€ 1.000,00** sul cap. 15051, del Bilancio 2019 "oneri di urbanizzazione primaria, secondaria e costo di costruzione", P.Fin. 2.2.1.09.019; imp. 128

Di dare atto che il codice identificativo di gara (CIG) del presente incarico è: **Z1B2789A66**

Il Responsabile del Servizio
F.to Ing. Simone Savelli

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria. (art. 151 D. Lgs. 18.8.2000 n. 267)

20/03/2019 Il Responsabile del Servizio
f.to Francesca Bigazzi

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo on line nel sito istituzionale dell'ente ai sensi dell'art.32 L.69/2009 e s.m. dal **18/04/2019** al **03/05/2019** al n. **202** del Registro delle Pubblicazioni

Il Responsabile del Servizio Amministrativo
F.to Fabrizio Ferini

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Lì .....

Firme sostituite da indicazione a mezzo stampa ai sensi dell'articolo 3, comma 2 del D.Lgs n.39/1993