



# COMUNITA' MONTANA ALTA TUSCIA LAZIALE

**DETERMINAZIONE N. 27 del 20/08/2019**

## AREA TECNICA

**Oggetto:** Impegno di spesa per l'acquisto del lotto 36 della zona PIP Loc. Campo Morino - Acquapendente.

**PARERE REGOLARITÀ  
TECNICA**

(Art.49 T.U. n.267)  
Favorevole  
F.to (Arch. Giorgio Saraconi)

**COPERTURA  
FINANZIARIA**

(Art. 49 T.U. 267)  
Favorevole  
F.to Dott. Mariosante Tramontana

---

*Il Responsabile del settore*  
F.to (Arch. Giorgio Saraconi)

---

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo on line nel sito istituzionale dell'ente ai sensi dell'art.32 L.69/2009 e s.m. dal 20/08/2019 al 04/09/2019 al n. 120 del Registro delle Pubblicazioni

IL SEGRETARIO  
F.to

---

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

*Il Segretario*

## **IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA**

**VISTO** il decreto del Presidente n.2 del 01.02.2019 con il quale il sottoscritto veniva nominato responsabile dell'area tecnica;

**VISTA** la delibera di Consiglio Comunitario n.6 del 16.04.2019 con la quale si approvava il bilancio di esercizio 2019;

**VISTA** la delibera di Giunta Comunitaria n.19 del 18.04.2019 con la quale si approvava il PEG, parte contabile 2019-2021;

### **PREMESSO**

- Che la Comunità Montana ATL ha partecipato al Bando per le misure a favore delle attività di compostaggio e autocompostaggio della frazione organica per i Comuni del Lazio e Roma Capitale (determinazione dirigenziale n. G10536/2017);
- Che la documentazione di progetto della Comunità Montana ATL è stata protocollata alla Regione Lazio con n.509015/2017 e successive integrazioni;
- Che con determinazione n. G08943/2018 è stata decisa l'ammissione a contributo della Comunità Montana ATL per un import pari a € 696.000,00 pari al 79,29% del costo totale dell'intervento di progetto pari a € 877.797,27;
- Che con determinazione n. G11743/2018 è stato impegnato l'importo a contributo a favore di codesta amministrazione ed è stata erogata la prima rata;
- Che con comunicazione riportante R.U. 0630486/2018 la Regione Lazio comunicava alla Comunità Montana ATL le fasi di erogazione delle rate successive;

**CONSIDERATO** che da progetto l'impianto di Compostaggio Comunitario è da realizzare in Loc. Campo Morino su un terreno che attualmente è di proprietà del Comune di Acquapendente (VT), il quale aveva messo a disposizione un terreno da vendere alla Comunità Montana ATL;

**VISTA** la delibera della Giunta Comunale di Acquapendente (VT) n. 111/2014 nella quale era indicato il prezzo di un lotto limitrofo pari ad € 18,00 al mq;

**VISTA** la delibera di Giunta Comunale del Comune di Acquapendente dove veniva indicato come lotto in vendita quello riconosciuto al NCT con foglio 89 particella 365 e 369 e riconosciuto anche come Lotto 36 del PIP del Comune di Acquapendente per una superficie totale di 3615 mq. Nella stessa delibera veniva indicato il prezzo di vendita per un import pari ad € 65.000,00;

**VISTA** la delibera di consiglio n.14 30.07.2019 dove veniva deliberato di acquistare il lotto dal Comune di Acquapendente salvo l'acquisizione da parte del Responsabile dell'Area Tecnica dell'eventuale parere da parte dell'Agenzia del Demanio;

**VISTA** la richiesta effettuata da parte del Responsabile dell'Area Tecnica all'Agenzia del Demanio (prot. 608 del 05.08.2019) con la quale veniva richiesto all'Agenzia se era necessario acquisire il parere preventivo della stessa per proseguire con l'acquisto del lotto;

**VISTA** la risposta pervenuta alla Comunità Montana ATL a mezzo PEC e riportante prot. 617 del 08.08.2019 nella quale l'Agenzia del Demanio dichiarava che non era necessario il parere preventivo della stessa per finalizzare l'acquisto del lotto;

**VISTA** la richiesta verbale da parte del Comune di Acquapendente di iniziare nel più breve tempo possibile l'iter necessario per la vendita del bene stesso;

## **DETERMINA**

Di impegnare la cifra di € 65.000,00 (euro sessantacinquemila/00) per l'acquisto del lotto 36 della zona PIP di Loc. Campo Morino – Acquapendente e meglio riconosciuto al NCT con foglio 89 particella 365 e 369 e per una superficie totale di 3.615 mq;

Di imputare la spesa di € 65.000,00 per l'acquisto del lotto, sopra meglio specificato, al Capitolo del corrente Bilancio 2019 n. 20410702 art.2;

Di demandare ad un successivo atto la liquidazione economica per l'acquisto del terreno;

Di demandare al Segretario del Comune di Acquapendente la redazione dell'atto pubblico di compravendita;

Di pubblicare la presente determina sull'albo pretorio della Comunità Montana ATL e sul sito istituzionale della Stessa alla pagina Amministrazione Trasparente.

---

### **ALTRE INFORMAZIONI**

**RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO** (artt.4-6 legge 241/1990):il sottoscritto;

**RICORSI:** ai sensi dell'art.3, comma 4, della legge 241/1990, contro il presente atto è ammesso il ricorso al T.A.R. Lazio nel termine di 60 giorni dalla pubblicazione (d.lgs. 2 luglio 2010, n.104) o, in alternativa, il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla pubblicazione, nei modi previsti dall'art. 8 eseguenti del d.P.R. 24 novembre 1971, n.1199.

**CONFLITTO D'INTERESSI:** in relazione all'adozione del presente atto, per il sotto scritto e per il responsabile del procedimento interno si attesta che:

[X]non ricorre conflitto, anche potenziale, di interessi a norma dell'art.6-bis della legge 241/1990, dell'art. 6 del DPR 62/2013;

[X]non ricorre l'obbligo di astensione, previsto dall'art.7 del DPR62/2013.

---

*Il Responsabile del Servizio  
F.to Arch. Giorgio Saraconi*

*Firme sostituite da indicazione a mezzo stampa ai sensi dell'articolo 3, comma 2 del D.Lgs n.39/1993*