



COPIA

COMUNITA' MONTANA ALTA TUSCIA LAZIALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNITARIA

Verbale n. 14 del 13/08/2014

Oggetto: REALIZZAZIONE OSTELLO APPROV. PROGETTO ESECUTIVO PSR LAZIO 2007/13 REG.CE N.1698/05 MISURA 313 INCENTIVAZIONE DI ATTIVITA'TURISTICHE AZIONE B TIPOLOGIA 2 INFRASTRUTTURE RICETTIVE PER ACCESSO ALLE AREE NATURALI CON SERVIZI DI PICCOLA RICETTIVITA'

L'anno duemilaquattordici e questo di tredici del mese di agosto alle ore 16,00 nella Sala delle adunanze posta nella Sede Comunitaria, si è riunita l'Assemblea per trattare gli affari posti all'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza il Sig. CAPOZZI PIETRO DOMENICO - PRESIDENTE

Componenti	Qualifica	Presenti	Assenti
CAPOZZI PIETRO DOMENICO	PRESIDENTE	s	
PEZZOLA G.FRANCO	ASSESSORE	s	

Presenti 2 Assenti 0

Partecipa il sottoscritto DR.SSA ROSATI MARISA Segretario incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti per poter deliberare, dichiara aperta la seduta.

Il Presidente

F.to CAPOZZI PIETRO DOMENICO

Il Segretario

F.to DR.SSA ROSATI MARISA

.....
Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Il Segretario

DR.SSA ROSATI MARISA

Certificato di pubblicazione

La presente deliberazione è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di Montagna Alta Tuscia Laziale dal 18/08/2014 per 15 giorni consecutivi.
(Art.124 comma 1 T.U.)

Il Segretario

F.to DR.SSA ROSATI MARISA

.....
La presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____

Decorsi 15 giorni dalla data di inizio pubblicazione, non essendo pervenute richieste di invio al controllo

Perchè dichiarata immediatamente eseguibile (Art.134 comma 4 D.Lgs. 267/00^);

Il Segretario

F.to DR.SSA ROSATI MARISA

.....
 PARERI ESPRESSI AI SENSI DEL D.Lgs18/08/2000

- Parere in ordine alla sola regolarità dell'atto ai sensi dell'art 49 e 151 del D.Lgs.n.267/00

Il Responsabile del servizio finanziario

.....

Parere di regolarità tecnica

.....

LA GIUNTA COMUNITARIA

- SU RELAZIONE del Presidente;
- RICORDATO che la Comunità Montana ha ottenuto in comodato d'uso per sette anni rinnovabili l'immobile, dell'Amministrazione Separata Beni Civici di Torre Alfina (ex Università Agraria) ubicato nel centro storico del borgo di Torre Alfina, nel territorio comunale di Acquapendente;
- FATTO PRESENTE che il Programma di Sviluppo Rurale del Lazio 2007-2013 e Reg. CE n. 1698/05 Misura 313 prevede la erogazione di contributi per la realizzazione di infrastrutture ricettive per accesso alle aree naturali con servizi di piccola ricettività;
- RICORDATO che nelle adiacenze dell'immobile è ubicato uno degli accessi più importanti della Riserva Naturale Regionale "Riserva Naturale di Monte Rufeno";
- RICORDATO che tra i compiti e le funzioni della Comunità Montana è quello dello sviluppo socio-economico del territorio, con la partecipazione delle popolazioni interessate, del miglioramento delle condizioni di vita mediante la realizzazione delle opere pubbliche ed infrastrutture all'uopo necessarie, della valorizzazione delle risorse locali, della formazione professionale e della preparazione culturale, della pianificazione urbanistica e dell'assetto del territorio;
Visto il Piano di sviluppo socio economico approvato dal Consiglio Comunitario con atto n.15 del 13/06/2001
- RITENUTO opportuno presentare istanza alla Regione Lazio al fine di poter ristrutturare l'immobile della "Amministrazione Separata Beni Civici di Torre Alfina" concesso in comodato d'uso alla Comunità Montana per la realizzazione di un ostello;

- VISTO il progetto esecutivo redatto dall'arch. Claudio Colonnelli e dal geom. Daniele Battistelli dell'importo complessivo di EURO 112.224,07;
- RITENUTO opportuno procedere all'approvazione in modo da poter richiedere il contributo a valere su P.S.R. Lazio 2007-2013;
- CON VOTI UNANIMI espressi nei modi e forme di legge;
-

DICHIARA

- 1) Di avere titolo a disporre dell'immobile in quanto concesso in comodato d'uso per un periodo sufficiente a soddisfare i vincoli di destinazione e gli obblighi assunti;
- 2) Di assumere gli impegni specificati nel MUD e nel Fascicolo di Misura;
- 3) Di assumere a carico dell'Ente il cofinanziamento dell'intervento per la quota parte di propria competenza;
- 4) Di insussistenza vincoli riconducibili ad impegni di

- manutenzione derivanti da precedenti finanziamenti pubblici;
- 5) Di inesistenza di altri finanziamenti pubblici;
- 6) Di possedere i requisiti richiesti;
- 7) Che l'opera è inserita nel Piano Pluriennale delle Opere Pubbliche;
- 8) Che l'Ente non si trova in stato di dissesto finanziario;

DELIBERA

- Di nominare responsabile del procedimento l'ing. Ferrero Friggi, in parte comandato presso la Comunità Montana;
- Di approvare il progetto esecutivo dei lavori di "Realizzazione di un ostello" redatto dall'arch. Claudio Colonnelli e dal geom. Daniele Battistelli dell'importo complessivo di EURO 112.224,07 così dettagliatamente ripartiti:

A) IMPORTO LAVORI

- A1 - Oneri della sicurezza
- A2 - Incidenza manodopera

TOTALE SOMME A

B) SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE B

- 1 - per imprevisti
- 2 - per arredi interni
- 3 - per motoscala cingolata disabili
- 4 - QR-Code e targa
- 5 - per spese tecniche relative a:
progettazione, direzione lavori,
contabilità e misure, coordinamento sicurezza,
Inarcassa 9,9%
- 6 - per spese tecniche arredi (5%)
- 7 - Realizzazione software, grafica
- 8 - per I.V.A. al 10% su voce A e B1
- 9 - per I.V.A. al 4% su voce B3
- 10 - per I.V.A. al 22% su voce B2-B4-B5-B6

SOMMANO

TOTALE SOMMA IMPEGNATA

- Di presentare istanza alla Regione Lazio al fine di ottenere il contributo a valere P.S.R. Lazio 2007-2013 per il finanziamento dell'opera;
- Di disporre dell'immobile in virtù di un contratto di comodato d'uso stipulato con l'Amministrazione Separata Beni Usi Civici di Torre Alfina (ex Università Agraria).

€ 77.500,00

€ 3.120,95
 € 20.046,26
 € 23.167,21

€ 300,00
 € 10.621,00
 € 2.400,00
 € 100,00
 € 7.672,50
 € 500,00
 € 900,00
 € 7.780,00
 € 96,00
 € 4.354,57

€ 34.724,07
€ 112.224,07